

# Lotissement Les Terres de Muret à MURET

## Financier

- Exonération de la part communale de la Taxe d'Aménagement

## Construction

- 16 terrains à bâtir
- Construction libre
- Travaux terminés
- Assainissement collectif

## Environnement

- Proche écoles et commerces
- Dans quartier calme
- Limite EAUNES



## EAUNES/MURET (31) - Lotissement "Les Terres de Eaunes/Muret

Tarifs au 13 Mars 2024

TRAVAUX viabilisation TERMINÉS

Terrains viabilisés - Tout à l'Egout



Tél : 05 34 660 999

Exonération Taxe Aménagement  
Partie Communale

de - 6 000 € à - 10 000 € de remise

**PREVOIR :**  
700 € participation au fonds de garantie pour vols, dégradations des équipements communs et dépôts sauvages  
200 € de frais du fonds de roulement - création ASL  
750 € de dépôt de garantie de l'achèvement conforme des clôtures sur l'espace public

N° DE LOT	SURFACE TERRAIN (m <sup>2</sup> ) *	Prix	PRIX Remisé	Surface Plancher (m <sup>2</sup> )	Emprise au Sol (m <sup>2</sup> )	Etat
2	721 m <sup>2</sup>	159 500 €	153 500 €	165	135	
3	1 045 m <sup>2</sup>	169 000 €	163 000 €	200	155	
5	729 m <sup>2</sup>	159 900 €	153 900 €	165	135	
9	728 m <sup>2</sup>	158 000 €	152 000 €	165	135	
10	715 m <sup>2</sup>	157 000 €	149 000 €	165	135	
12	572 m <sup>2</sup>	139 900 €	129 900 €	150	130	
13	576 m <sup>2</sup>	139 900 €	129 900 €	150	130	
15	576 m <sup>2</sup>	139 900 €	129 900 €	150	130	
16	567 m <sup>2</sup>	139 900 €	129 900 €	150	130	

Permis d'aménager N°PA 031395 21 M0013 accordé le 22/02/2022 - Dossier consultable en mairie de MURET

- Participation Financière Assainissement Collectif : voir service des Eaux de Muret
- [Taxe d'Aménagement Partie Communale EXONÉRATION](#)
- Taxe d'Aménagement part Départementale 1,3% / indexée sur la surface taxable du Permis de Construire
- Redevance d'Archéologie Préventive 0,4% / indexée sur la surface taxable du Permis de Construire

Le montant des taxes est donné à titre indicatif et est susceptible d'être modifié par des changements de réglementations (taux, mode de calcul, délibérations communales.....)



# Terrains à Bâtir – MURET/EAUNES

Visite : 05 34 660 999

Chemin de la Maymie

