

## PERPIGNAN - LOTISSEMENT "PABLO CASALS" (66)

Tarifs au 25/03/2024

OFFRE PROMOTIONNELLE : PRIX VALABLE JUSQU'AU 31/03/2024

**Moreau  
Invest**  
AMÉNAGEUR PROMOTEUR IMMOBILIER

 **ANGELOTTI**  
GRUPE IMMOBILIER

Livré - Prêt à la construction

**NOTAIRE :** Maitre Sabelline DESBOEUF (66)

\* Frais de notaire réduits

**PREVOIR :** 540 € TTC de frais de Géomètre  
500 € TTC de frais d'Architecte coordinateur  
1500 € de caution pour provision sur dégradations sur les parties communes  
Et conformité de la construction et de son enduit,  
Réalisation du mur de clôture sur voie et de son enduit,  
Réalisation du revêtement de la place de parking et maintien du chantier propre

Libre choix constructeur

N° DU LOT	SURFACE (m²)	SURFACE DE PLANCHER (m²)	SURFACE IMPERMEABILISEE (m²)	FACADE CONSTRUCTIBLE	PRIX €	PRIX OFFRE PROMOTIONNELLE
02*	228	130	135	9 m (2 faces)	<del>101 000 €</del>	97 000 €
03	227	130	135	9 m (2 faces)	<del>96 000 €</del>	91 000 €
04	226	130	135	9 m (2 faces)	<del>96 000 €</del>	91 000 €
05	288	140	165	9 m (3 faces)	<del>110 000 €</del>	105 000 €
07	222	130	140	10 m (2 faces)	<del>95 000 €</del>	88 000 €
10	342	150	190	10 m (3 faces)	<del>131 000 €</del>	122 000 €

POUR TOUTE INFORMATION COMPLEMENTAIRE NOUS CONSULTER AU 04 68 500 900

N° DU LOT	SURFACE (m²)	SURFACE DE PLANCHER (m²)	SURFACE IMPERMEABILISEE (m²)	FACADE CONSTRUCTIBLE	PRIX €	PRIX OFFRE PROMOTIONNELLE
11	311	150	180	10 m (3 faces)	<del>124 000 €</del>	114 000 €
12	221	130	130	9 m (2 faces)	<del>97 000 €</del>	94 000 €
13	222	130	130	9 m (2 faces)	<del>97 000 €</del>	94 000 €
14	223	130	130	9 m (2 faces)	<del>98 000 €</del>	95 000 €
15	224	130	130	9 m (2 faces)	100 000 €	100 000 €