

## SAINT GEORGES D'ORQUES - Lotissement "LE JARDIN DES ECOLES" (34)

Tarifs au 25 mars 2024

Prêt à la construction



**NOTAIRE :** Maître BILLET-LLORCA à PIGNAN

**PREVOIR :** 780 € TTC de frais de Géomètre

**EPSILON** – 14 Rue Gustave Eiffel – BP 4 – 34570 PIGNAN

1 000 € de caution pour provision sur dégradations

100 € de fonds de roulement ASL

PFAC : 25 € / m<sup>2</sup> de SDP

Part communale taxe d'aménagement : 5 %

Part départementale taxe d'aménagement : 2,5%

Taxe Archéologie préventive : 0,40 %

N° DU LOT	OPTION	SURFACE (m <sup>2</sup> )	SURFACE DE PLANCHER (m <sup>2</sup> )	FACADE CONSTRUCTIBLE	PRIX €
1	Disponible	634	180	4 faces	289 000 €