

## COMPS - Lotissement "LE BELVEDERE" (30)

Tarifs au 25 mars 2024

Prêt à la construction



**NOTAIRE :** Maître BIONDA à ARAMON

**PREVOIR :** 600 € TTC de frais de Géomètre

450 € TTC de frais d'Architecte coordinateur

1 000 € de caution pour provision sur dégradations

1 000€ de caution conformité

PFAC 2500€

Part communale taxe d'aménagement 5%

Part départementale taxe d'aménagement 1,3%

Fond de roulement ASL 150€

Taxe Archéologie préventive : 0,40 %

N° DU LOT	OPTION	SURFACE (m <sup>2</sup> )	EMPRISE AU SOL (m <sup>2</sup> )	FACADE CONSTRUCTIBLE	NOUVEAUX PRIX	PRIX €
05	Disponible	555	278	12 m + 3 m x 14 m		129 900 €
07	Disponible	402	201	11 m x 13 m	99 900 €	-109 900 €
08	Disponible	459	231	13 m x 15 m		119 900 €
09	Disponible	417	210	11 m x 14 m	99 900 €	-109 900 €