

CABRIERES-D'AVIGNON - Lotissement "LOU ROUCAS TR1" (84)

Tarifs au 25 mars 2024

Démarrage travaux prévisionnel : 2ème trimestre 2024



NOTAIRE : Maîtres LAUCAGNE et MARTINEZ à BAGNOLS SUR CEZE (30)

PREVOIR : 400 € HT de frais de Géomètre

C2A – 1 Avenue René Cassin – 84170 MONTEUX

350 € HT de frais d'Architecte coordinateur

AP Architetto - 1 A Rue Camille Pelletan - 13210 SAINT REMY DE PROVENCE

1000 € de caution pour provision sur dégradations

1000 € de caution pour conformité

PFAC : 1 500 € / habitation

Part communale taxe d'aménagement : 5%

Part départementale taxe d'aménagement : 1,50%

Taxe Archéologie préventive : 0,40 %

Fond de roulement ASL 150€

Frais de notaire réduits !

N° DU LOT	OPTION	SURFACE (m²)	Dont NC (m²)	SURFACE DE PLANCHER (m²)	EMPRISE AU SOL (m²)	FACADE CONSTRUCTIBLE	PRIX €
01	Disponible	320		160	224	3 faces	124 900 €
02	Disponible	426		160	298	2 faces	151 900 €
04	Disponible	386		160	270	3 faces	144 000 €
05	Disponible	369		160	258	3 faces	139 900 €
06	Optionné	403		160	282	3 faces	147 900 €
09	Disponible	356		160	249	3 faces	135 500 €
11	Disponible	429		160	300	3 faces	152 500 €
12	Disponible	379		160	265	3 faces	143 900 €
13	Disponible	376		160	263	3 faces	142 900 €
17	Disponible	300	36	160	210	3 faces	114 900 €