

Lotissement **Le Lauzis à GRAGNAGUE**

Financier

- Exonération de la part communale de la Taxe d'Aménagement

Construction

- 35 terrains à bâtir
- Construction libre
- Assainissement collectif
- Travaux terminés

Environnement

- à 3 mn des écoles, des commerces et du pôle santé.
- Lycée général à Gragnague
- Dans quartier calme
- à 8 mn de SAINT JEAN



GRAGNAGUE (31) - Lotissement "Le Lauzis"

Tarifs au 27 Mars 2024

Travaux viabilisation terminés

Assainissement Collectif



Tél : 05 34 660 999

Exonération Taxe Aménagement

de - 5 000 € à - 8 000 € de remise

NOTAIRE : Etude BOYER BELVAL - Montastruc la Conseillère

PREVOIR : 750 € provision pour dégradations des équipements communs, vols et dépôts sauvages

100 € de frais de constitution ASL

700 € de caution provisoire personnelle pour la bonne réalisation des clôtures sur l'espace public

N° DE LOT	SURFACE TERRAIN (m²) *	Prix	Prix Remisé	Surface Plancher (m²)	Emprise au Sol (m²)	Etat
1	394 m²	129 000 €	124 000 €	125	160	
2	336 m²	119 500 €	113 500 €	120	150	
3	500 m²	149 000 €	141 000 €	145	190	
4	570 m²	159 000 €	154 000 €	155	210	
6	500 m²	149 000 €	144 000 €	145	190	
7	339 m²	119 500 €	113 500 €	120	150	
8	265 m²	105 000 €	99 500 €	115	140	
9	265 m²	105 000 €	99 500 €	115	140	
10	331 m²	118 500 €	113 500 €	120	150	
12	390 m²	127 000 €	122 000 €	125	160	
13	393 m²	127 000 €	122 000 €	125	160	option
14	394 m²	127 000 €	122 000 €	125	160	
15	392 m²	127 000 €	122 000 €	125	160	
19	846 m²	200 000 €	192 000 €	190	260	
20	681 m²	185 000 €	178 000 €	170	240	
22	472 m²	142 500 €	137 500 €	145	190	
24	676 m²	185 000 €	179 000 €	170	240	
25	804 m²	200 000 €	195 000 €	185	255	
26	437 m²	136 000 €	129 500 €	140	185	
27	437 m²	136 000 €	129 500 €	140	185	
28	418 m²	133 000 €	128 000 €	135	180	
30	371 m²	124 500 €	119 500 €	125	160	option
34	769 m²	199 000 €	191 000 €	180	250	option

Permis d'aménager N° PA 031 228 21 2002 obtenu le 03/03/2022 - Dossier consultable en Mairie de GRAGNAGUE

■ **Taxe d'Aménagement Partie Communale** EXONÉRATION

■ Participation Financière Assainissement Collectif : 4 000 Euros

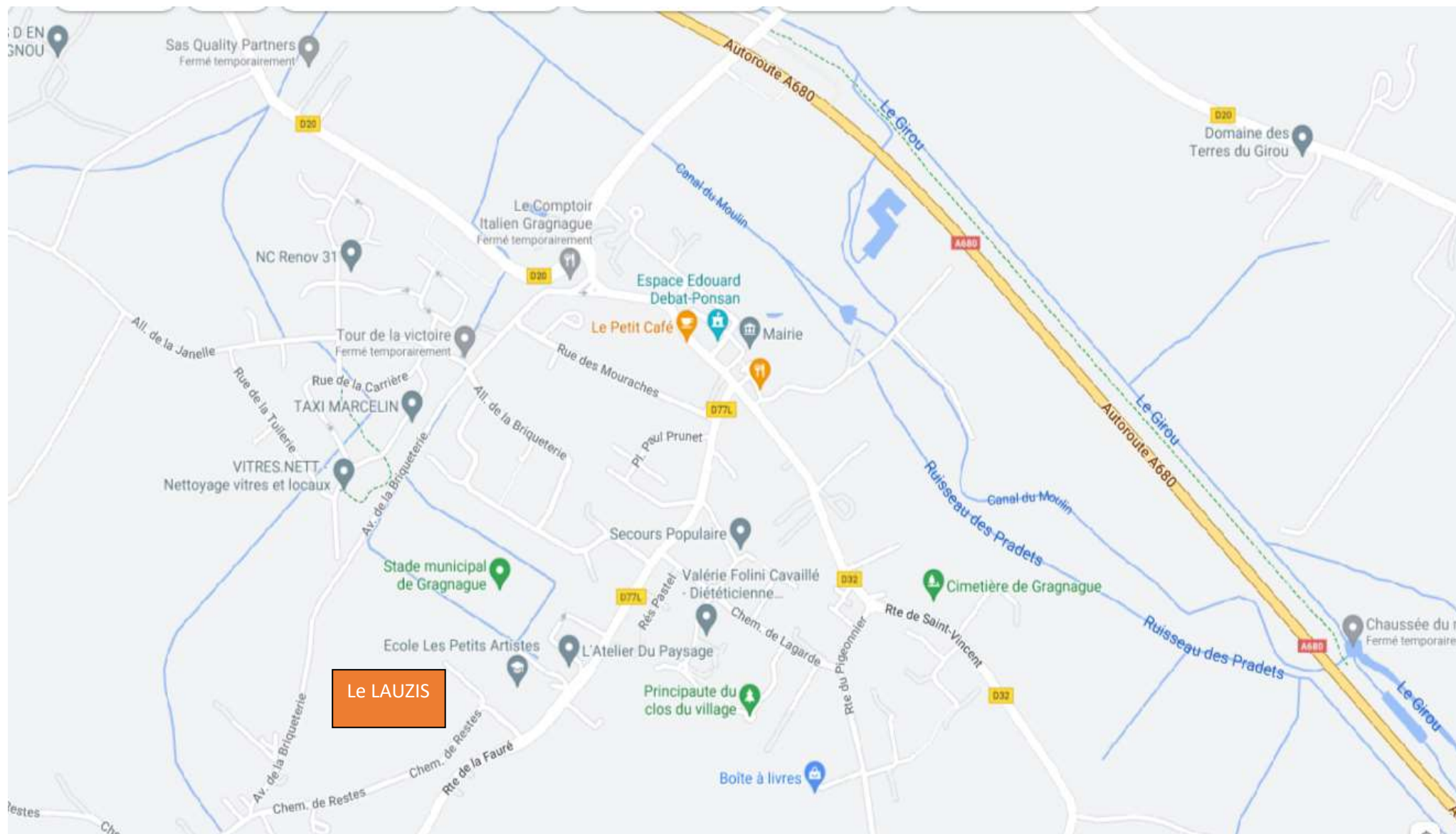
■ Taxe d'Aménagement part Départementale 1,3% / indexée sur la surface taxable du Permis de Construire

■ Redevance d'Archéologie Préventive 0,4% / indexée sur la surface taxable du Permis de Construire

Le montant des taxes est donné à titre indicatif et est susceptible d'être modifié par des changements de réglementations (taux, mode de calcul, délibérations communales.....)



Lotissement Le LAUZIS– Chemin de Restes - GRAGNAGUE



Lotissement "Le Lauzis"

Commune de GRAGNAGUE (31380)

PLAN DE VENTE ET DE BORNAGE DU LOT N°1

Echelle : 1/250



NOTA : Le bornage périmétrique du lotissement a été réalisé le 31/03/2021 par le Géomètre-Expert soussigné (Ref : F21057)

NOTA : Le bornage des lots ont été réalisés le 01/09/2022 (bornes existantes) et le 02/10/2023 (bornes nouvelles)
par le Géomètre-Expert soussigné (Ref : F21057)

- Limite du lot
- Borne existante
- Borne nouvelle
- Parcelle cadastrale
- Bordure T2
- Bordure T2 basse
- Bordure P1
- Regard EU
- Regard EP
- FT Chambre L2T télécom
- ☑ Coffret télécom
- ☑ Coffret AEP
- Branchement EU
- Branchement EP
- Coffret ENEDIS
- REMBT
- △ Accès lot privatif
- Zone d'implantation du Bâti
- Alignement imposé
- Servitude de Passage

Sommets rattachés au système géodésique R.G.F. 93,
projection conique conforme 43 : classe de précision 2.

Coordonnées des sommets			
	X	Y	Désignation
B.25	1585184.45	2276435.02	Borne existante
B.26	1585169.99	2276416.82	Borne existante
B.135	1585181.79	2276407.49	Borne nouvelle
B.134	1585196.20	2276425.72	Borne nouvelle
P.79	1585198.06	2276428.07	Point non matérialisé
P.81	1585186.32	2276437.37	Point non matérialisé



22 impasse René COUZINET
ZAC de la Grande Plaine
31500 TOULOUSE
Tél : 05.34.66.09.99

XMGE
Géomètres-Experts
BUREAU D'ETUDES

Marc GIRARDIN - Géomètre-Expert Foncier ESGT Associé
Siège Social : 51 rue Montablon - 32500 FLEURANCE
Tél : 05.62.06.22.31 - Fax : 05.62.06.27.06 - E-mail : m.girardin@xmge.com
Agence de TOULOUSE : 8 chemin de la Terrasse Bat H
31500 TOULOUSE Tél : 05.62.06.22.31
Site Internet : <https://www.xmge.com>

GEOMETRE-EXPERT
CONSEILLER VALORISER GARANTIR

Réalisé le 10/10/2023

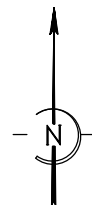
Ref : F21057 PDV 10 10 2023.dwg

Lotissement "Le Lauzis"

Commune de GRAGNAGUE (31380)

PLAN DE VENTE ET DE BORNAGE DU LOT N°2

Echelle : 1/250



NOTA : Le bornage périmétrique du lotissement a été réalisé le 31/03/2021 par le Géomètre-Expert soussigné (Ref : F21057)

NOTA : Le bornage des lots ont été réalisés le 01/09/2022 (bornes existantes) et le 02/10/2023 (bornes nouvelles) par le Géomètre-Expert soussigné (Ref : F21057)

Sommets rattachés au système géodésique R.G.F. 93, projection conique conforme 43 : classe de précision 2.

Coordonnées des sommets			
	X	Y	Désignation
B.134	1585196.20	2276425.72	Borne nouvelle
B.135	1585181.79	2276407.49	Borne nouvelle
B.136	1585184.02	2276405.73	Borne nouvelle
P.78	1585186.38	2276403.87	Point non matérialisé
P.166	1585190.69	2276400.46	Point non matérialisé
P.165	1585192.80	2276400.70	Point non matérialisé
P.72	1585208.15	2276420.11	Point non matérialisé
P.79	1585198.06	2276428.07	Point non matérialisé

- Limite du lot
- Borne existante
- ⊙ Borne nouvelle
- Parcelle cadastrale
- Bordure T2
- - - Bordure T2 basse
- Bordure P1
- Regard EU
- Regard EP
- FT Chambre L2T télécom
- ☑ Coffret télécom
- ☑ Coffret AEP
- Branchement EU
- Branchement EP
- Coffret ENEDIS
- REMBT
- △ Accès lot privatif
- ▨ Zone d'implantation du Bâti
- Alignement imposé
- ▨ Servitude de Passage



22 impasse René COUZINET
ZAC de la Grande Plaine
31500 TOULOUSE
Tél : 05.34.66.09.99

XMGE
Géomètres-Experts
BUREAU D'ETUDES

Marc GIRARDIN - Géomètre-Expert Foncier ESGT Associé

Siège Social : 51 rue Montablon - 32500 FLEURANCE

Tél : 05.62.06.22.31 - Fax : 05.62.06.27.06 - E-mail : m.girardin@xmge.com

Agence de TOULOUSE : 8 chemin de la Terrasse Bat H

31500 TOULOUSE Tél : 05.62.06.22.31

Site Internet : <https://www.xmge.com>

GEOMETRE-EXPERT
CONSEILLER VALORISER GARANTIR

Réalisé le 10/10/2023

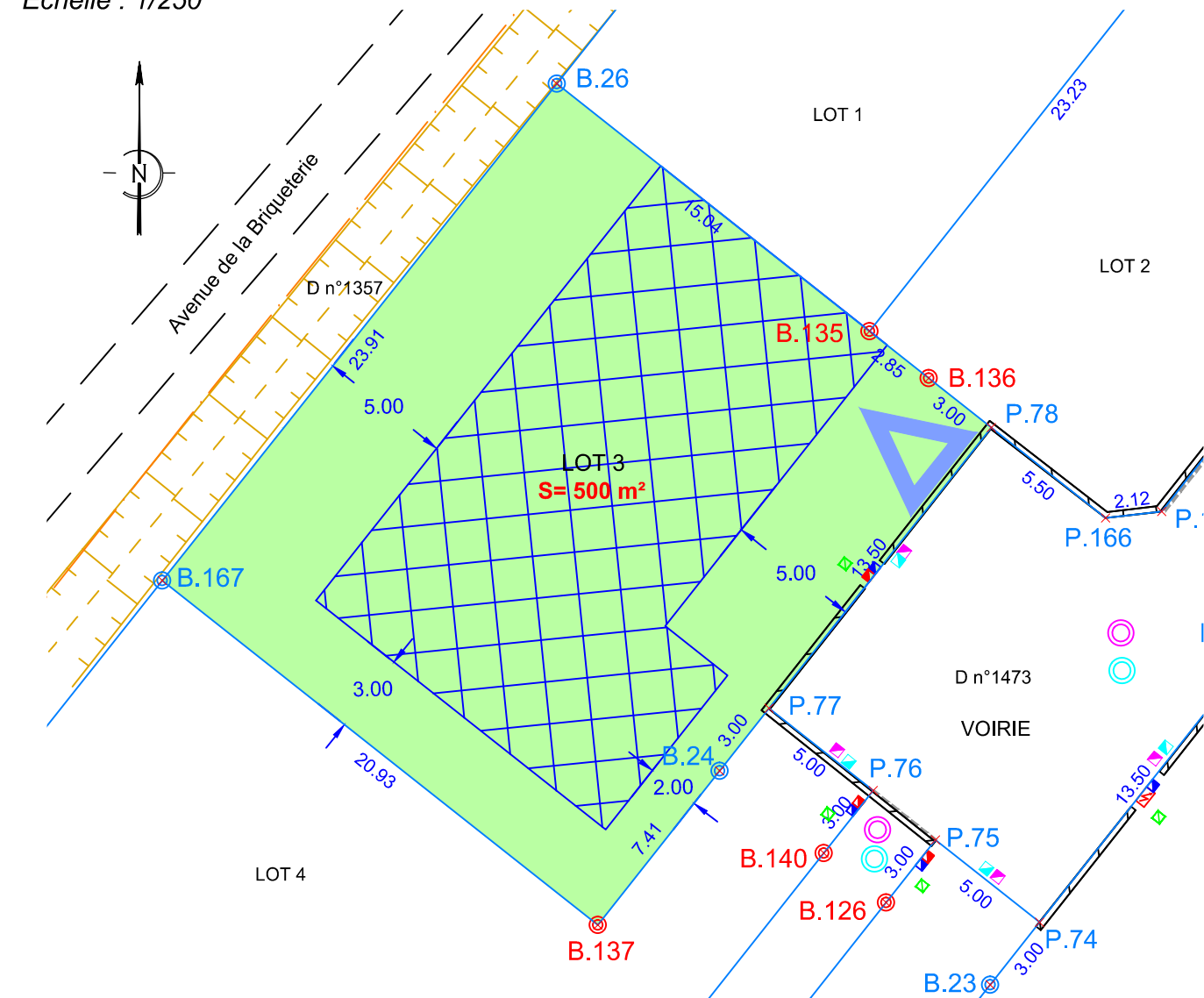
Ref : F21057 PDV 10 10 2023.dwg

Lotissement "Le Lauzis"

Commune de GRAGNAGUE (31380)

PLAN DE VENTE ET DE BORNAGE DU LOT N°3

Echelle : 1/250



NOTA : Le bornage périmétrique du lotissement a été réalisé le 31/03/2021 par le Géomètre-Expert soussigné (Ref : F21057)

NOTA : Le bornage des lots ont été réalisés le 01/09/2022 (bornes existantes) et le 02/10/2023 (bornes nouvelles) par le Géomètre-Expert soussigné (Ref : F21057)

Sommets rattachés au système géodésique R.G.F. 93, projection conique conforme 43 : classe de précision 2.

Coordonnées des sommets			
	X	Y	Désignation
B.24	1585176.14	2276390.93	Borne existante
B.137	1585171.54	2276385.11	Borne nouvelle
B.167	1585155.12	2276398.10	Borne existante
B.26	1585169.99	2276416.82	Borne existante
B.135	1585181.79	2276407.49	Borne nouvelle
B.136	1585184.02	2276405.73	Borne nouvelle
P.78	1585186.38	2276403.87	Point non matérialisé
P.77	1585178.00	2276393.28	Point non matérialisé



22 impasse René COUZINET
ZAC de la Grande Plaine
31500 TOULOUSE
Tél : 05.34.66.09.99

- Limite du lot
- Borne existante
- Borne nouvelle
- Parcelle cadastrale
- Bordure T2
- Bordure T2 basse
- Bordure P1
- Regard EU
- Regard EP
- FT Chambre L2T télécom
- ☑ Coffret télécom
- ☑ Coffret AEP
- Branchement EU
- Branchement EP
- Coffret ENEDIS
- REMBT
- △ Accès lot privatif
- Zone d'implantation du Bâti
- Alignement imposé
- Servitude de Passage

XMGE
Géomètres-Experts
BUREAU D'ETUDES

Marc GIRARDIN - Géomètre-Expert Foncier ESGT Associé

Siège Social : 51 rue Montablon - 32500 FLEURANCE

Tél : 05.62.06.22.31 - Fax : 05.62.06.27.06 - E-mail : m.girardin@xmge.com

Agence de TOULOUSE : 8 chemin de la Terrasse Bat H

31500 TOULOUSE Tél : 05.62.06.22.31

Site Internet : <https://www.xmge.com>

GEOMETRE-EXPERT
CONSEILLER VALORISER GARANTIR

Réalisé le 10/10/2023

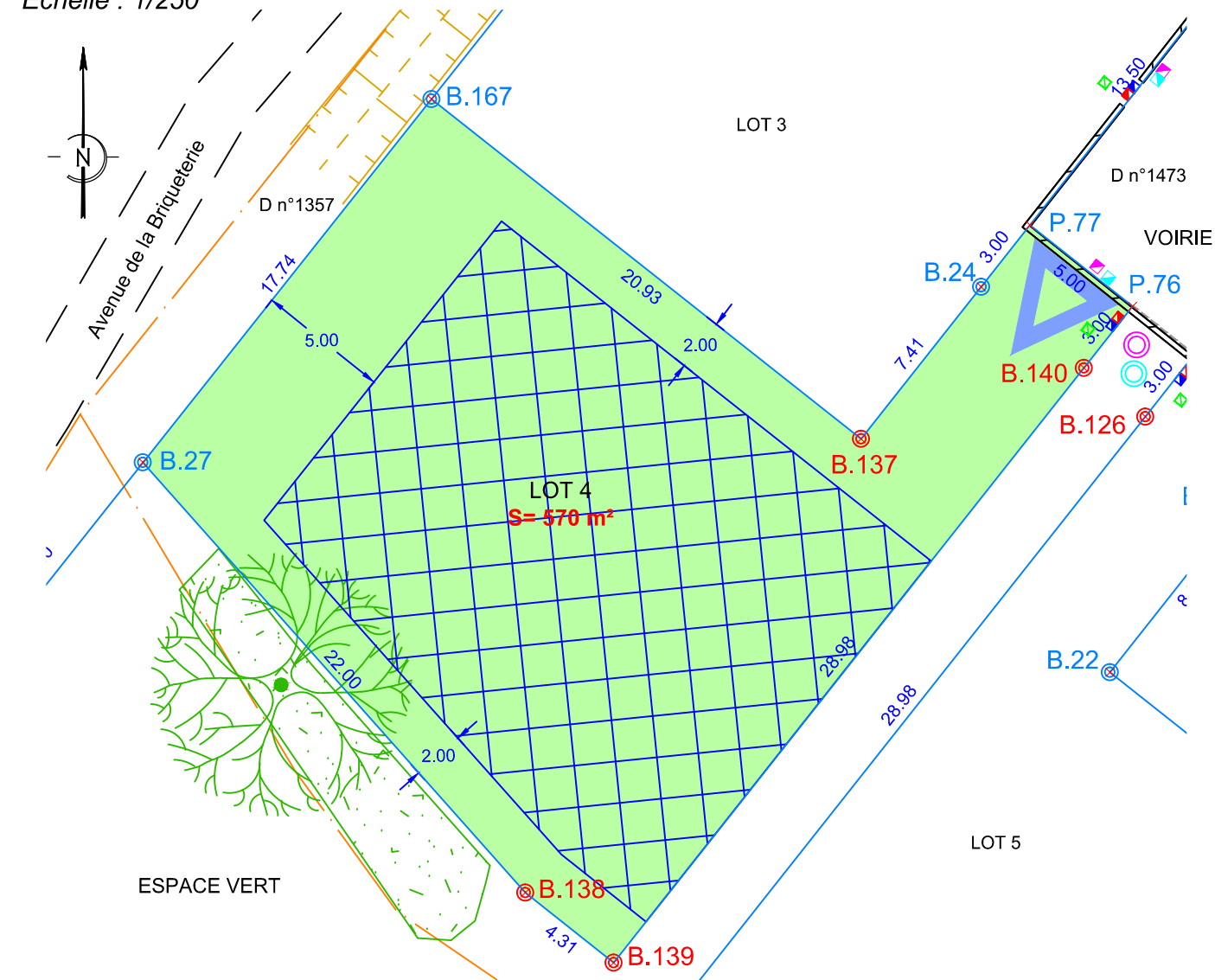
Ref : F21057 PDV 10 10 2023.dwg

Lotissement "Le Lauzis"

Commune de GRAGNAGUE (31380)

PLAN DE VENTE ET DE BORNAGE DU LOT N°4

Echelle : 1/250



NOTA : Le bornage périmétrique du lotissement a été réalisé le 31/03/2021 par le Géomètre-Expert soussigné (Ref : F21057)

NOTA : Le bornage des lots ont été réalisés le 01/09/2022 (bornes existantes) et le 02/10/2023 (bornes nouvelles) par le Géomètre-Expert soussigné (Ref : F21057)

Sommets rattachés au système géodésique R.G.F. 93, projection conique conforme 43 : classe de précision 2.

- Limite du lot
- Borne existante
- Borne nouvelle
- Parcellaire cadastral
- Bordure T2
- Bordure T2 basse
- Bordure P1
- Regard EU
- Regard EP
- FT Chambre L2T télécom
- ☑ Coffret télécom
- ☑ Coffret AEP
- Branchement EU
- Branchement EP
- Coffret ENEDIS
- REMBT
- △ Accès lot privatif
- Zone d'implantation du Bâti
- Alignement imposé
- Servitude de Passage

Coordonnées des sommets			
	X	Y	Désignation
B.24	1585176.14	2276390.93	Borne existante
B.137	1585171.54	2276385.11	Borne nouvelle
B.167	1585155.12	2276398.10	Borne existante
B.27	1585144.09	2276384.21	Borne existante
B.138	1585158.71	2276367.77	Borne nouvelle
B.139	1585162.09	2276365.10	Borne nouvelle
B.140	1585180.06	2276387.82	Borne nouvelle
P.76	1585181.92	2276390.18	Point non matérialisé
P.77	1585178.00	2276393.28	Point non matérialisé



22 impasse René COUZINET
ZAC de la Grande Plaine
31500 TOULOUSE
Tél : 05.34.66.09.99

XMGE
Géomètres-Experts
BUREAU D'ETUDES

Marc GIRARDIN - Géomètre-Expert Foncier ESGT Associé

Siège Social : 51 rue Montablon - 32500 FLEURANCE

Tél : 05.62.06.22.31 - Fax : 05.62.06.27.06 - E-mail : m.girardin@xmge.com

Agence de TOULOUSE : 8 chemin de la Terrasse Bat H

31500 TOULOUSE Tél : 05.62.06.22.31

Site Internet : <https://www.xmge.com>

GEOMETRE-EXPERT
CONSEILLER VALORISER GARANTIR

Réalisé le 10/10/2023

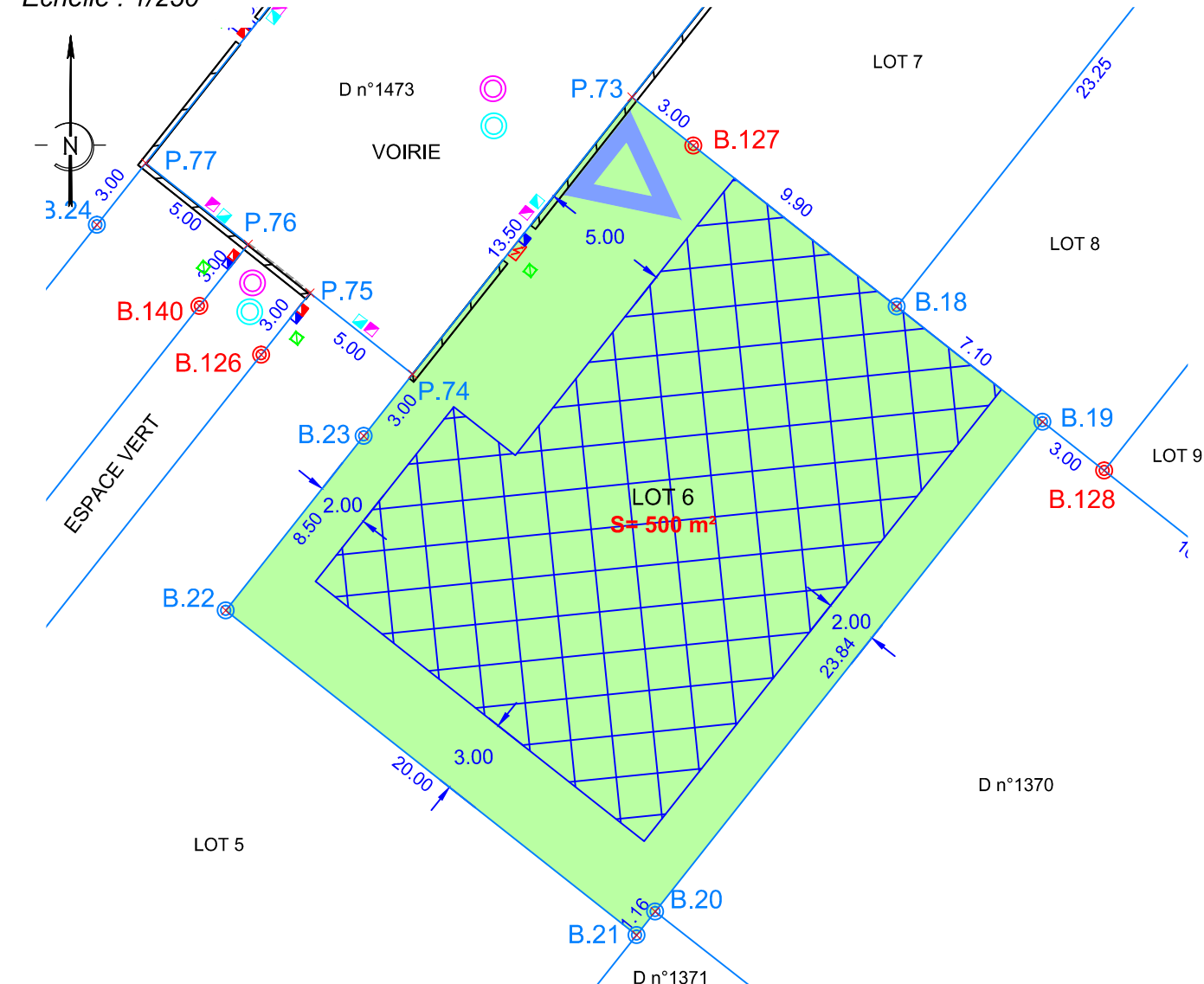
Ref : F21057 PDV 10 10 2023.dwg

Lotissement "Le Lauzis"

Commune de GRAGNAGUE (31380)

PLAN DE VENTE ET DE BORNAGE DU LOT N°6

Echelle : 1/250



NOTA : Le bornage périmétrique du lotissement a été réalisé le 31/03/2021 par le Géomètre-Expert soussigné (Ref : F21057)

NOTA : Le bornage des lots ont été réalisés le 01/09/2022 (bornes existantes) et le 02/10/2023 (bornes nouvelles) par le Géomètre-Expert soussigné (Ref : F21057)

Sommets rattachés au système géodésique R.G.F. 93, projection conique conforme 43 : classe de précision 2.

Coordonnées des sommets		
	X	Y
B.18	1585206.69	2276387.80
B.19	1585212.26	2276383.40
B.20	1585197.47	2276364.69
B.21	1585196.75	2276363.79
B.22	1585181.06	2276376.19
B.23	1585186.34	2276382.86
P.74	1585188.20	2276385.21
P.73	1585196.57	2276395.80
B.127	1585198.93	2276393.94

- Limite du lot
- Borne existante
- Borne nouvelle
- Parcelle cadastrale
- Bordure T2
- Bordure T2 basse
- Bordure P1
- Regard EU
- Regard EP
- FT Chambre L2T télécom
- ☑ Coffret télécom
- ☑ Coffret AEP
- Branchement EU
- Branchement EP
- ☑ Coffret ENEDIS
- REMBT
- Accès lot privatif
- Alignement imposé
- Zone d'implantation du Bâti
- Servitude de Passage



22 impasse René COUZINET
ZAC de la Grande Plaine
31500 TOULOUSE
Tél : 05.34.66.09.99

XMGE
Géomètres-Experts
BUREAU D'ETUDES

Marc GIRARDIN - Géomètre-Expert Foncier ESGT Associé

Siège Social : 51 rue Montablon - 32500 FLEURANCE

Tél : 05.62.06.22.31 - Fax : 05.62.06.27.06 - E-mail : m.girardin@xmge.com

Agence de TOULOUSE : 8 chemin de la Terrasse Bat H

31500 TOULOUSE Tél : 05.62.06.22.31

Site Internet : <https://www.xmge.com>

GEOMETRE-EXPERT
CONSEILLER VALORISER GARANTIR

Réalisé le 10/10/2023

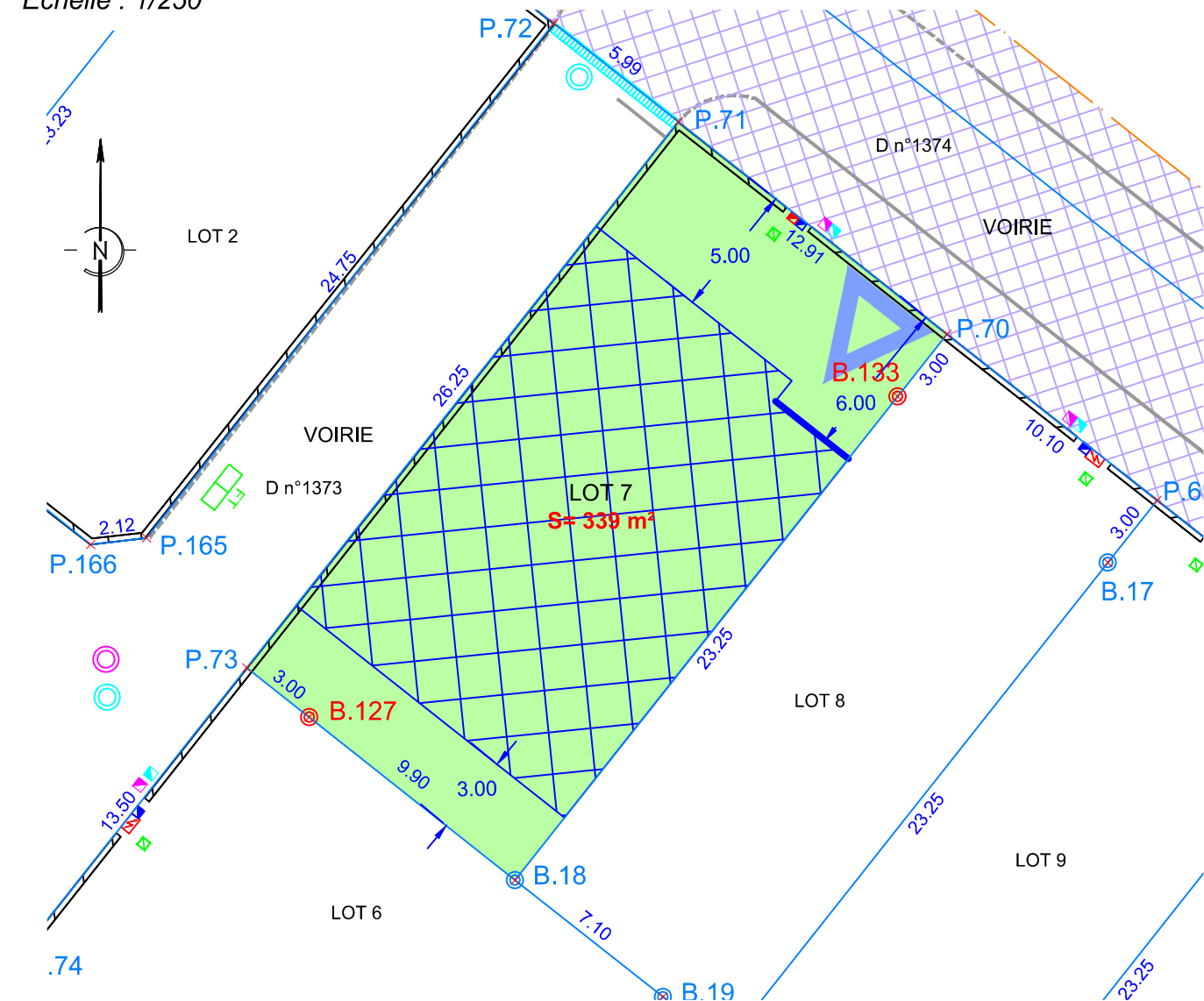
Ref : F21057 PDV 10 10 2023.dwg

Lotissement "Le Lauzis"

Commune de GRAGNAGUE (31380)

PLAN DE VENTE ET DE BORNAGE DU LOT N°7

Echelle : 1/250



NOTA : Le bornage périmétrique du lotissement a été réalisé le 31/03/2021 par le Géomètre-Expert soussigné (Ref : F21057)

NOTA : Le bornage des lots ont été réalisés le 01/09/2022 (bornes existantes) et le 02/10/2023 (bornes nouvelles) par le Géomètre-Expert soussigné (Ref : F21057)

- Limite du lot
- Borne existante
- Borne nouvelle
- Parcelle cadastrale
- Bordure T2
- Bordure T2 basse
- Bordure P1
- Regard EU
- Regard EP
- FT Chambre L2T télécom
- Coffret télécom
- Coffret AEP
- Branchement EU
- Branchement EP
- Coffret ENEDIS
- REMBT
- △ Accès lot privatif
- Zone d'implantation du Bâti
- Alignement imposé
- Servitude de Passage

Sommets rattachés au système géodésique R.G.F. 93, projection conique conforme 43 : classe de précision 2.

Coordonnées des sommets			
	X	Y	Désignation
B.18	1585206.69	2276387.80	Borne existante
B.133	1585221.11	2276406.04	Borne nouvelle
P.70	1585222.97	2276408.39	Point non matérialisé
P.71	1585212.84	2276416.40	Point non matérialisé
P.73	1585196.57	2276395.80	Point non matérialisé
B.127	1585198.93	2276393.94	Borne nouvelle



22 impasse René COUZINET
ZAC de la Grande Plaine
31500 TOULOUSE
Tél : 05.34.66.09.99

XMGE
Géomètres-Experts
BUREAU D'ETUDES

Marc GIRARDIN - Géomètre-Expert Foncier ESGT Associé

Siège Social : 51 rue Montablon - 32500 FLEURANCE

Tél : 05.62.06.22.31 - Fax : 05.62.06.27.06 - E-mail : m.girardin@xmge.com

Agence de TOULOUSE : 8 chemin de la Terrasse Bat H

31500 TOULOUSE Tél : 05.62.06.22.31

Site Internet : <https://www.xmge.com>

GEOMETRE-EXPERT
CONSEILLER VALORISER GARANTIR

Réalisé le 10/10/2023

Ref : F21057 PDV 10 10 2023.dwg

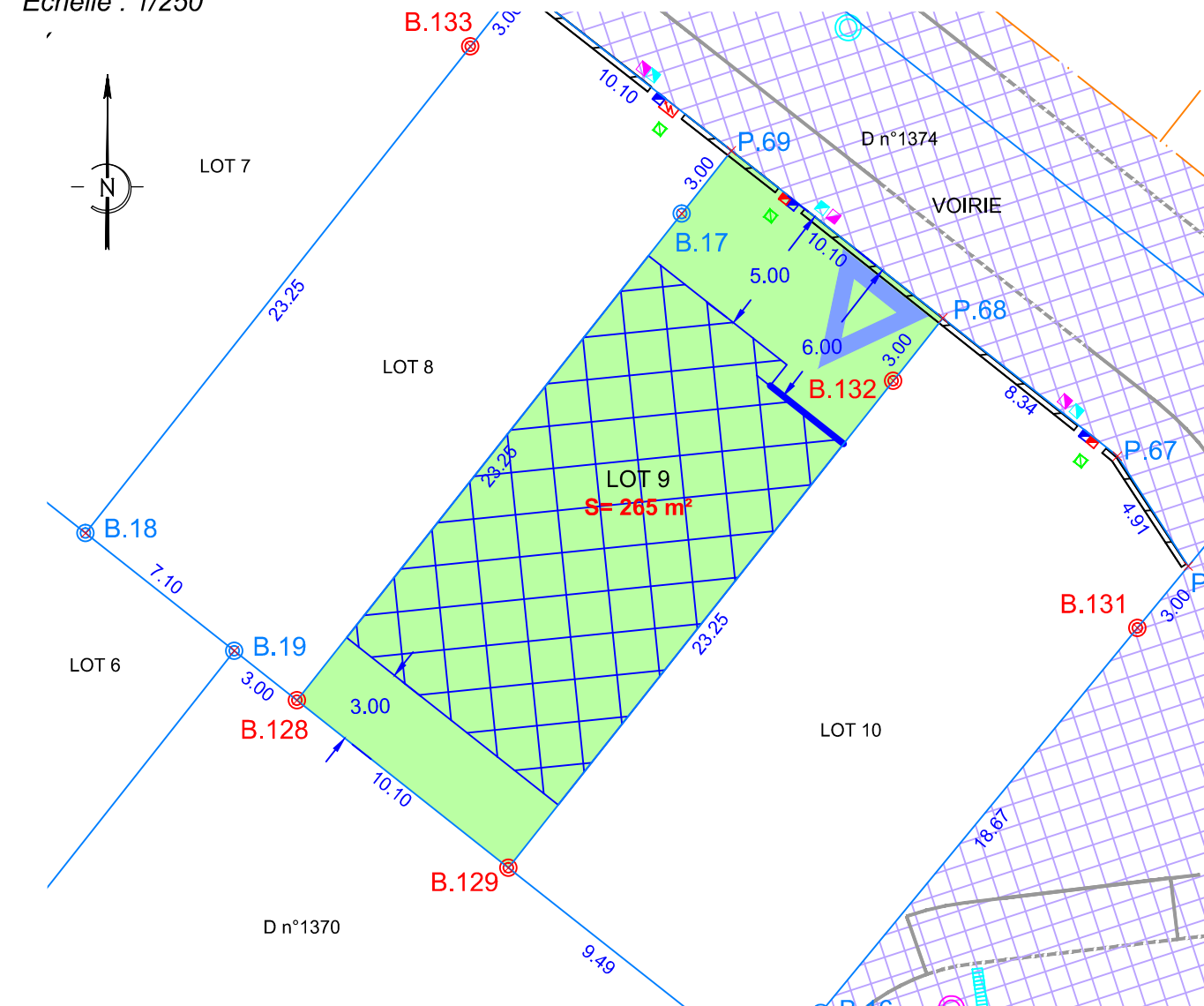
Réalisé le 10/10/2023

Lotissement "Le Lauzis"

Commune de GRAGNAGUE (31380)

PLAN DE VENTE ET DE BORNAGE DU LOT N°9

Echelle : 1/250



NOTA : Le bornage périmétrique du lotissement a été réalisé le 31/03/2021 par le Géomètre-Expert soussigné (Ref : F21057)

NOTA : Le bornage des lots ont été réalisés le 01/09/2022 (bornes existantes) et le 02/10/2023 (bornes nouvelles) par le Géomètre-Expert soussigné (Ref : F21057)

- Limite du lot
- Borne existante
- Borne nouvelle
- Parcelle cadastrale
- Bordure T2
- Bordure T2 basse
- Bordure P1
- Regard EU
- Regard EP
- FT Chambre L2T télécom
- ☑ Coffret télécom
- ☑ Coffret AEP
- Branchement EU
- Branchement EP
- Coffret ENEDIS
- REMBT
- △ Accès lot privatif
- Zone d'implantation du Bâti
- Alignement imposé
- Servitude de Passage

Sommets rattachés au système géodésique R.G.F. 93, projection conique conforme 43 : classe de précision 2.

Coordonnées des sommets			
	X	Y	Désignation
B.17	1585229.03	2276399.77	Borne existante
B.128	1585214.61	2276381.54	Borne nouvelle
B.129	1585222.53	2276375.27	Borne nouvelle
B.132	1585236.96	2276393.51	Borne nouvelle
P.68	1585238.82	2276395.86	Point non matérialisé
P.69	1585230.90	2276402.13	Point non matérialisé



22 impasse René COUZINET
ZAC de la Grande Plaine
31500 TOULOUSE
Tél : 05.34.66.09.99

XMGE
Géomètres-Experts
BUREAU D'ETUDES

Marc GIRARDIN - Géomètre-Expert Foncier ESGT Associé

Siège Social : 51 rue Montablon - 32500 FLEURANCE

Tél : 05.62.06.22.31 - Fax : 05.62.06.27.06 - E-mail : m.girardin@xmge.com

Agence de TOULOUSE : 8 chemin de la Terrasse Bat H

31500 TOULOUSE Tél : 05.62.06.22.31

Site Internet : <https://www.xmge.com>

GEOMETRE-EXPERT
CONSEILLER VALORISER GARANTIR

Réalisé le 10/10/2023

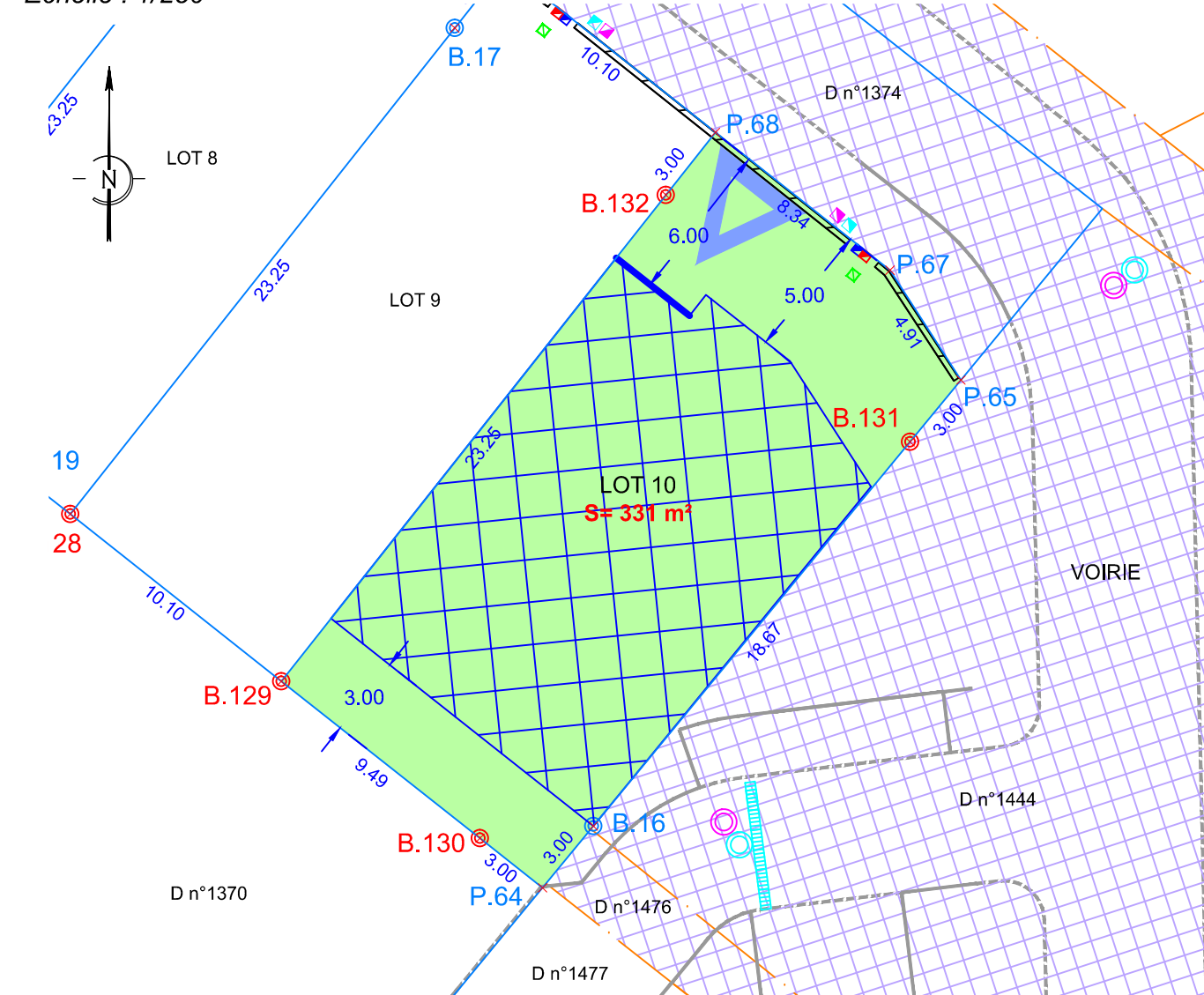
Ref : F21057 PDV 10 10 2023.dwg

Lotissement "Le Lauzis"

Commune de GRAGNAGUE (31380)

PLAN DE VENTE ET DE BORNAGE DU LOT N°10

Echelle : 1/250



NOTA : Le bornage périmétrique du lotissement a été réalisé le 31/03/2021 par le Géomètre-Expert soussigné (Ref : F21057)

NOTA : Le bornage des lots ont été réalisés le 01/09/2022 (bornes existantes) et le 02/10/2023 (bornes nouvelles) par le Géomètre-Expert soussigné (Ref : F21057)

Sommets rattachés au système géodésique R.G.F. 93, projection conique conforme 43 : classe de précision 2.

- Limite du lot
- Borne existante
- Borne nouvelle
- Parcellaire cadastral
- Bordure T2
- - - Bordure T2 basse
- Bordure P1
- Regard EU
- Regard EP
- FT Chambre L2T télécom
- ☑ Coffret télécom
- ☑ Coffret AEP
- Branchement EU
- Branchement EP
- Coffret ENEDIS
- REMBT
- △ Accès lot privatif
- Zone d'implantation du Bâti
- Alignement imposé
- Servitude de Passage

Coordonnées des sommets			
	X	Y	Désignation
B.129	1585222.53	2276375.27	Borne nouvelle
B.130	1585229.98	2276369.38	Borne nouvelle
P.64	1585232.33	2276367.52	Point non matérialisé
B.16	1585234.24	2276369.84	Borne existante
B.131	1585246.11	2276384.25	Borne nouvelle
P.65	1585248.02	2276386.57	Point non matérialisé
P.67	1585245.36	2276390.69	Point non matérialisé
P.68	1585238.82	2276395.86	Point non matérialisé
B.132	1585236.96	2276393.51	Borne nouvelle



22 impasse René COUZINET
ZAC de la Grande Plaine
31500 TOULOUSE
Tél : 05.34.66.09.99

XMGE
Géomètres-Experts
BUREAU D'ETUDES

Marc GIRARDIN - Géomètre-Expert Foncier ESGT Associé

Siège Social : 51 rue Montablon - 32500 FLEURANCE

Tél : 05.62.06.22.31 - Fax : 05.62.06.27.06 - E-mail : m.girardin@xmge.com

Agence de TOULOUSE : 8 chemin de la Terrasse Bat H

31500 TOULOUSE Tél : 05.62.06.22.31

Site Internet : <https://www.xmge.com>

GEOMETRE-EXPERT
CONSEILLER VALORISER GARANTIR

Réalisé le 10/10/2023

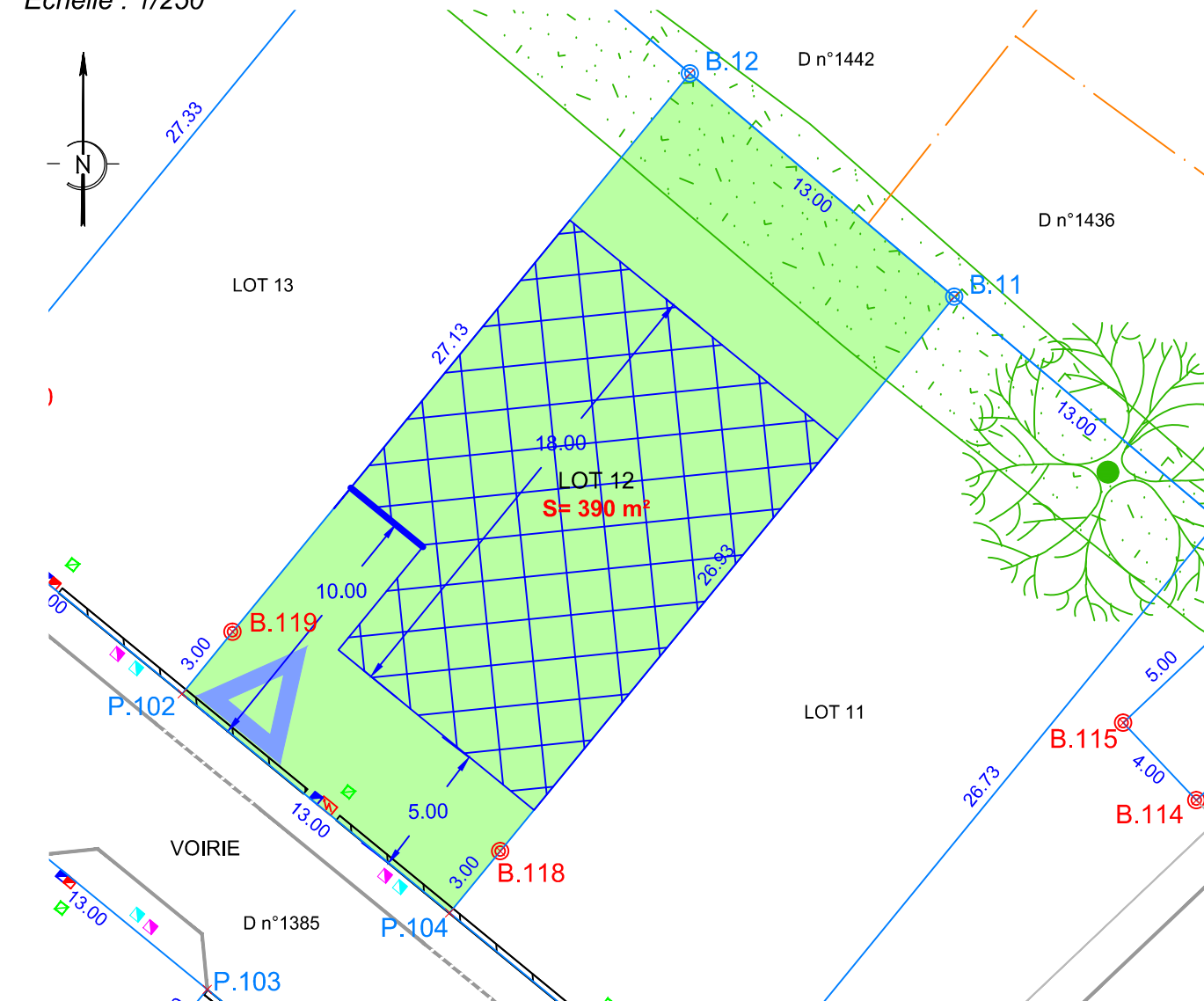
Ref : F21057 PDV 10 10 2023.dwg

Lotissement "Le Lauzis"

Commune de GRAGNAGUE (31380)

PLAN DE VENTE ET DE BORNAGE DU LOT N°12

Echelle : 1/250



NOTA : Le bornage périmétrique du lotissement a été réalisé le 31/03/2021 par le Géomètre-Expert soussigné (Ref : F21057)

NOTA : Le bornage des lots ont été réalisés le 01/09/2022 (bornes existantes) et le 02/10/2023 (bornes nouvelles) par le Géomètre-Expert soussigné (Ref : F21057)

Sommets rattachés au système géodésique R.G.F. 93, projection conique conforme 43 : classe de précision 2.

Coordonnées des sommets			
	X	Y	Désignation
B.11	1585226.59	2276312.85	Borne existante
B.12	1585216.66	2276321.25	Borne existante
B.119	1585199.46	2276300.26	Borne nouvelle
P.102	1585197.56	2276297.94	Point non matérialisé
P.104	1585207.62	2276289.70	Point non matérialisé
B.118	1585209.52	2276292.02	Borne nouvelle

- Limite du lot
- Borne existante
- Borne nouvelle
- Parcelle cadastrale
- Bordure T2
- Bordure T2 basse
- Bordure P1
- Regard EU
- Regard EP
- FT Chambre L2T télécom
- ☑ Coffret télécom
- ☑ Coffret AEP
- Branchement EU
- Branchement EP
- Coffret ENEDIS
- REMBT
- △ Accès lot privatif
- ▨ Zone d'implantation du Bâti
- Alignement imposé
- ▨ Servitude de Passage



22 impasse René COUZINET
ZAC de la Grande Plaine
31500 TOULOUSE
Tél : 05.34.66.09.99

XMGE
Géomètres-Experts
BUREAU D'ETUDES

Marc GIRARDIN - Géomètre-Expert Foncier ESGT Associé

Siège Social : 51 rue Montablon - 32500 FLEURANCE

Tél : 05.62.06.22.31 - Fax : 05.62.06.27.06 - E-mail : m.girardin@xmge.com

Agence de TOULOUSE : 8 chemin de la Terrasse Bat H

31500 TOULOUSE Tél : 05.62.06.22.31

Site Internet : <https://www.xmge.com>

GEOMETRE-EXPERT
CONSEILLER VALORISER GARANTIR

Réalisé le 10/10/2023

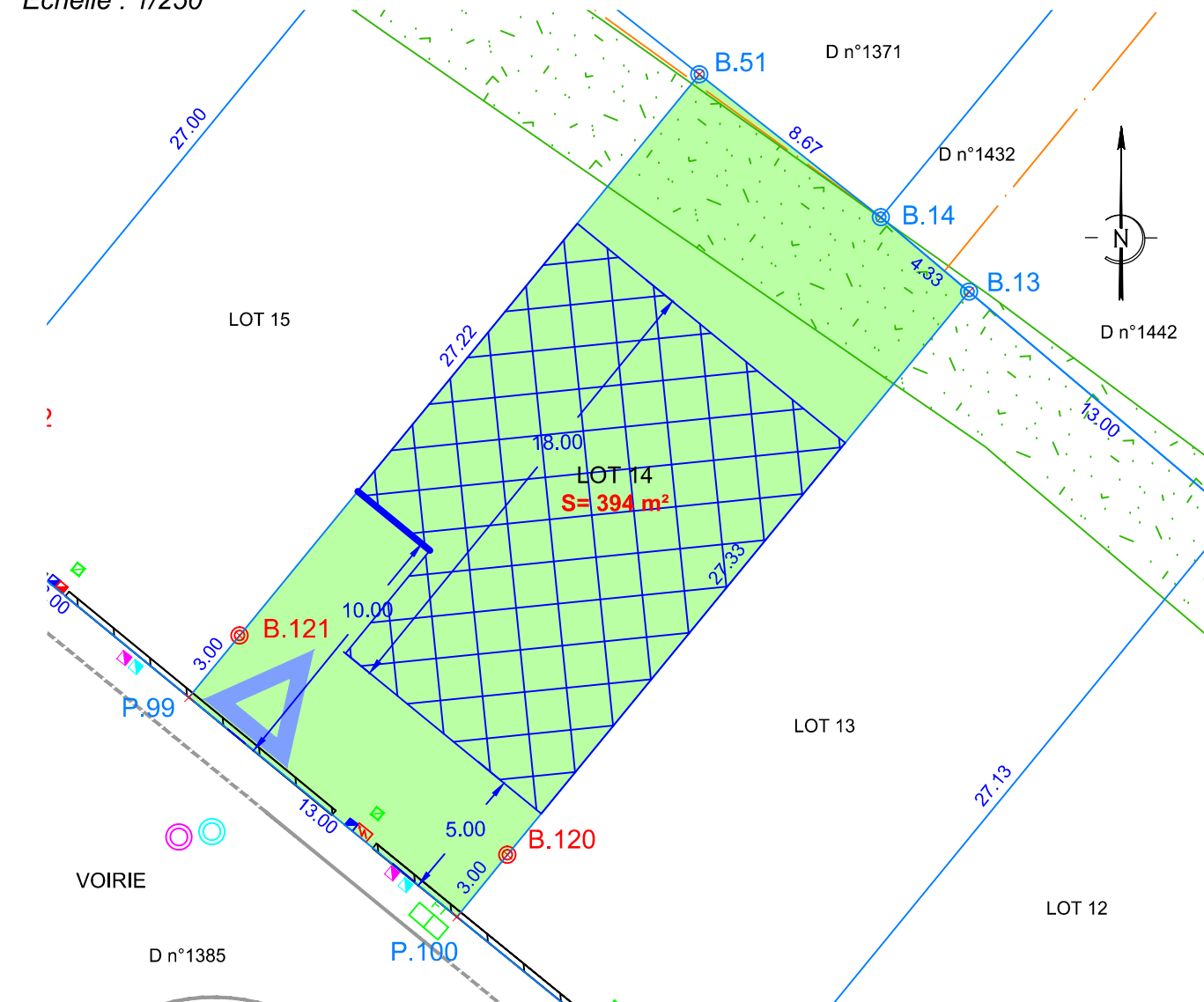
Ref : F21057 PDV 10 10 2023.dwg

Lotissement "Le Lauzis"

Commune de GRAGNAGUE (31380)

PLAN DE VENTE ET DE BORNAGE DU LOT N°14

Echelle : 1/250



NOTA : Le bornage périmétrique du lotissement a été réalisé le 31/03/2021 par le Géomètre-Expert soussigné (Ref : F21057)

NOTA : Le bornage des lots ont été réalisés le 01/09/2022 (bornes existantes) et le 02/10/2023 (bornes nouvelles) par le Géomètre-Expert soussigné (Ref : F21057)

Sommets rattachés au système géodésique R.G.F. 93, projection conique conforme 43 : classe de précision 2.

Coordonnées des sommets			
	X	Y	Désignation
B.13	1585206.73	2276329.64	Borne existante
B.14	1585203.42	2276332.44	Borne existante
B.51	1585196.61	2276337.80	Borne existante
B.121	1585179.35	2276316.74	Borne nouvelle
P.99	1585177.45	2276314.42	Point non matérialisé
P.100	1585187.51	2276306.18	Point non matérialisé
B.120	1585189.41	2276308.50	Borne nouvelle

- Limite du lot
- Borne existante
- Borne nouvelle
- Parcelle cadastrale
- Bordure T2
- Bordure T2 basse
- Bordure P1
- Regard EU
- Regard EP
- Chambre L2T télécom
- Coffret télécom
- Coffret AEP
- Branchement EU
- Branchement EP
- Coffret ENEDIS
- REMBT
- Accès lot privatif
- Zone d'implantation du Bâti
- Alignement imposé
- Servitude de Passage



22 impasse René COUZINET
ZAC de la Grande Plaine
31500 TOULOUSE
Tél : 05.34.66.09.99

XMGE
Géomètres-Experts
BUREAU D'ETUDES

Marc GIRARDIN - Géomètre-Expert Foncier ESGT Associé

Siège Social : 51 rue Montablon - 32500 FLEURANCE

Tél : 05.62.06.22.31 - Fax : 05.62.06.27.06 - E-mail : m.girardin@xmge.com

Agence de TOULOUSE : 8 chemin de la Terrasse Bat H

31500 TOULOUSE Tél : 05.62.06.22.31

Site Internet : <https://www.xmge.com>

GEOMETRE-EXPERT
CONSEILLER VALORISER GARANTIR

Réalisé le 10/10/2023

Ref : F21057 PDV 10 10 2023.dwg

Lotissement "Le Lauzis"

Commune de GRAGNAGUE (31380)

PLAN DE VENTE ET DE BORNAGE DU LOT N°15

Echelle : 1/250



NOTA : Le bornage périmétrique du lotissement a été réalisé le 31/03/2021 par le Géomètre-Expert soussigné (Ref : F21057)

NOTA : Le bornage des lots ont été réalisés le 01/09/2022 (bornes existantes) et le 02/10/2023 (bornes nouvelles) par le Géomètre-Expert soussigné (Ref : F21057)

- Limite du lot
- ⊙ Borne existante
- ⊙ Borne nouvelle
- Parcelle cadastrale
- Bordure T2
- Bordure T2 basse
- Bordure P1
- ⊙ Regard EU
- ⊙ Regard EP
- FT Chambre L2T télécom
- ☑ Coffret télécom
- ☑ Coffret AEP
- Branchement EU
- Branchement EP
- Coffret ENEDIS
- REMBT
- △ Accès lot privatif
- ▨ Zone d'implantation du Bâti
- Alignement imposé
- ▨ Servitude de Passage

Sommets rattachés au système géodésique R.G.F. 93, projection conique conforme 43 : classe de précision 2.

Coordonnées des sommets			
	X	Y	Désignation
B.51	1585196.61	2276337.80	Borne existante
B.121	1585179.35	2276316.74	Borne nouvelle
P.99	1585177.45	2276314.42	Point non matérialisé
P.98	1585167.39	2276322.66	Point non matérialisé
B.122	1585169.30	2276324.98	Borne nouvelle
B.123	1585186.41	2276345.87	Borne nouvelle



22 impasse René COUZINET
ZAC de la Grande Plaine
31500 TOULOUSE
Tél : 05.34.66.09.99

XMGE
Géomètres-Experts
BUREAU D'ETUDES

Marc GIRARDIN - Géomètre-Expert Foncier ESGT Associé

Siège Social : 51 rue Montablon - 32500 FLEURANCE

Tél : 05.62.06.22.31 - Fax : 05.62.06.27.06 - E-mail : m.girardin@xmge.com

Agence de TOULOUSE : 8 chemin de la Terrasse Bat H

31500 TOULOUSE Tél : 05.62.06.22.31

Site Internet : <https://www.xmge.com>

GEOMETRE-EXPERT
CONSEILLER VALORISER GARANTIR

Réalisé le 10/10/2023

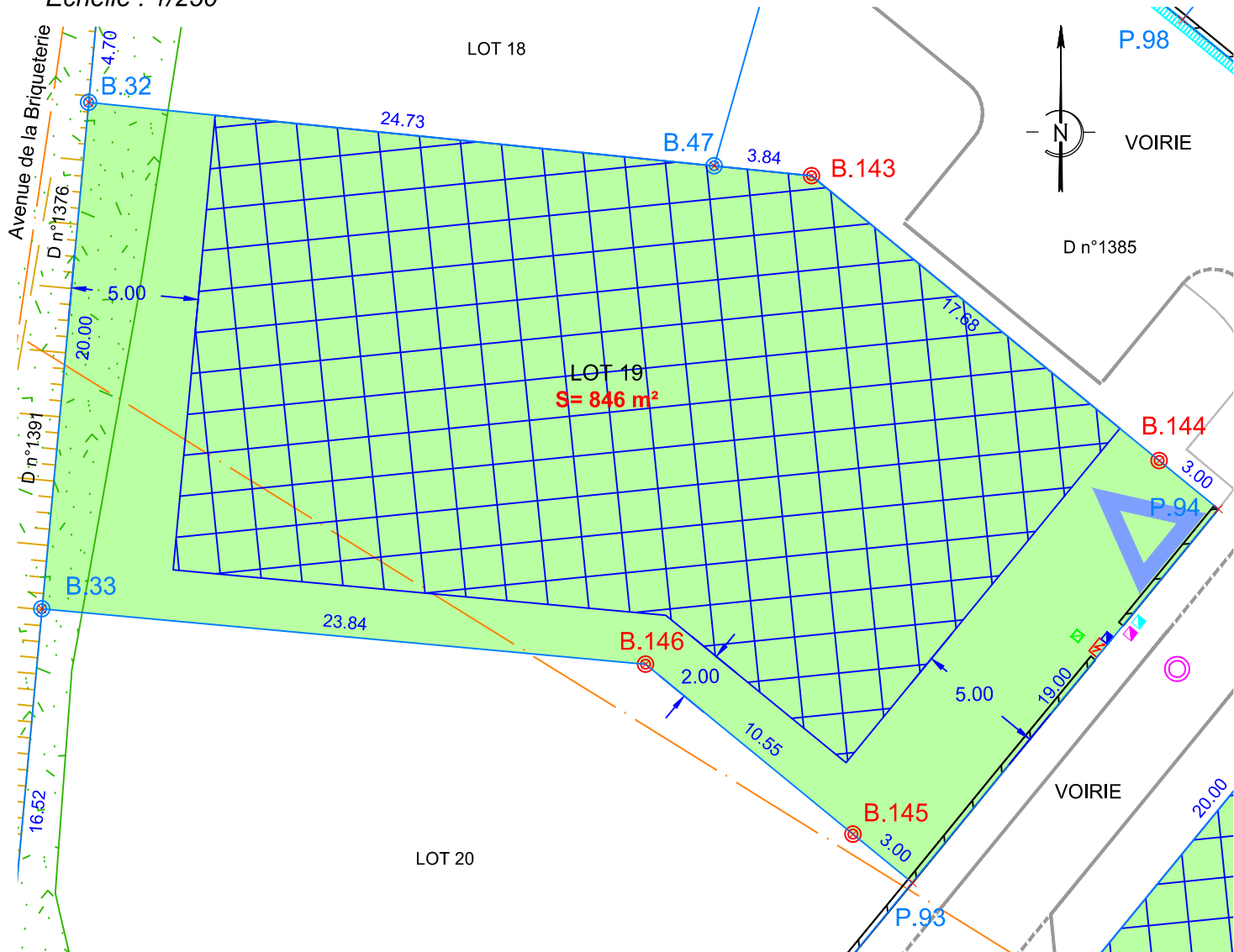
Ref : F21057 PDV 10 10 2023.dwg

Lotissement "Le Lauzis"

Commune de GRAGNAGUE (31380)

PLAN DE VENTE ET DE BORNAGE DU LOT N°19

Echelle : 1/250



NOTA : Le bornage périmétrique du lotissement a été réalisé le 31/03/2021 par le Géomètre-Expert soussigné (Ref : F21057)

NOTA : Le bornage des lots ont été réalisés le 01/09/2022 (bornes existantes) et le 02/10/2023 (bornes nouvelles) par le Géomètre-Expert soussigné (Ref : F21057)

Sommets rattachés au système géodésique R.G.F. 93, projection conique conforme 43 : classe de précision 2.

- Limite du lot
- ⊙ Borne existante
- ⊙ Borne nouvelle
- Parcelle cadastrale
- Bordure T2
- Bordure T2 basse
- Bordure P1
- ⊙ Regard EU
- ⊙ Regard EP
- FT Chambre L2T télécom
- ☑ Coffret télécom
- ☑ Coffret AEP
- Branchement EU
- Branchement EP
- Coffret ENEDIS
- REMBT
- △ Accès lot privatif
- ▨ Zone d'implantation du Bâti
- Alignement imposé
- ▨ Servitude de Passage

Coordonnées des sommets			
	X	Y	Désignation
B.32	1585124.38	2276319.40	Borne existante
B.33	1585122.55	2276299.48	Borne existante
B.146	1585146.28	2276297.29	Borne nouvelle
B.145	1585154.44	2276290.61	Borne nouvelle
P.93	1585156.76	2276288.71	Point non matérialisé
P.94	1585168.80	2276303.40	Point non matérialisé
B.144	1585166.48	2276305.30	Borne nouvelle
B.143	1585152.81	2276316.51	Borne nouvelle
B.47	1585148.98	2276316.90	Borne existante



22 impasse René COUZINET
ZAC de la Grande Plaine
31500 TOULOUSE
Tél : 05.34.66.09.99

XMGE
Géomètres-Experts
BUREAU D'ETUDES

Marc GIRARDIN - Géomètre-Expert Foncier ESGT Associé

Siège Social : 51 rue Montablon - 32500 FLEURANCE

Tél : 05.62.06.22.31 - Fax : 05.62.06.27.06 - E-mail : m.girardin@xmge.com

Agence de TOULOUSE : 8 chemin de la Terrasse Bat H

31500 TOULOUSE Tél : 05.62.06.22.31

Site Internet : <https://www.xmge.com>

GEOMETRE-EXPERT
CONSEILLER VALORISER GARANTIR

Réalisé le 10/10/2023

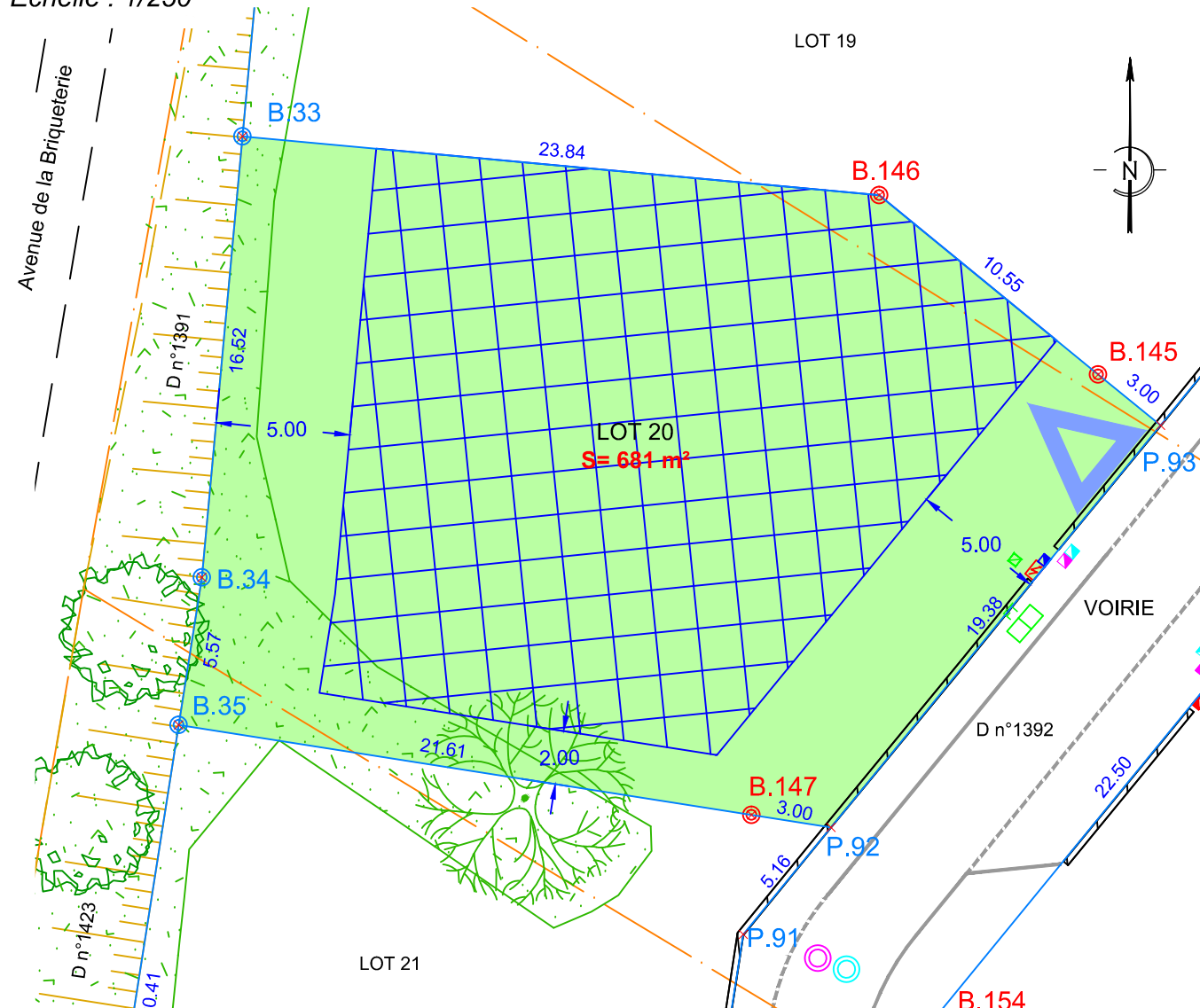
Ref : F21057 PDV 10 10 2023.dwg

Lotissement "Le Lauzis"

Commune de GRAGNAGUE (31380)

PLAN DE VENTE ET DE BORNAGE DU LOT N°20

Echelle : 1/250



NOTA : Le bornage périmétrique du lotissement a été réalisé le 31/03/2021 par le Géomètre-Expert soussigné (Ref : F21057)

NOTA : Le bornage des lots ont été réalisés le 01/09/2022 (bornes existantes) et le 02/10/2023 (bornes nouvelles) par le Géomètre-Expert soussigné (Ref : F21057)

Sommets rattachés au système géodésique R.G.F. 93, projection conique conforme 43 : classe de précision 2.

- Limite du lot
- ⊙ Borne existante
- ⊙ Borne nouvelle
- Parcelle cadastrale
- Bordure T2
- Bordure T2 basse
- Bordure P1
- ⊙ Regard EU
- ⊙ Regard EP
- FT Chambre L2T télécom
- ☑ Coffret télécom
- ☑ Coffret AEP
- Branchement EU
- Branchement EP
- Coffret ENEDIS
- REMBT
- △ Accès lot privatif
- Zone d'implantation du Bâti
- Alignement imposé
- Servitude de Passage

Coordonnées des sommets			
	X	Y	Désignation
B.33	1585122.55	2276299.48	Borne existante
B.34	1585121.03	2276283.03	Borne existante
B.35	1585120.17	2276277.53	Borne existante
B.147	1585141.52	2276274.18	Borne nouvelle
P.92	1585144.48	2276273.72	Point non matérialisé
P.93	1585156.76	2276288.71	Point non matérialisé
B.145	1585154.44	2276290.61	Borne nouvelle
B.146	1585146.28	2276297.29	Borne nouvelle



22 impasse René COUZINET
ZAC de la Grande Plaine
31500 TOULOUSE
Tél : 05.34.66.09.99

XMGE
Géomètres-Experts
BUREAU D'ETUDES

Marc GIRARDIN - Géomètre-Expert Foncier ESGT Associé

Siège Social : 51 rue Montablon - 32500 FLEURANCE

Tél : 05.62.06.22.31 - Fax : 05.62.06.27.06 - E-mail : m.girardin@xmge.com

Agence de TOULOUSE : 8 chemin de la Terrasse Bat H

31500 TOULOUSE Tél : 05.62.06.22.31

Site Internet : <https://www.xmge.com>

GEOMETRE-EXPERT
CONSEILLER VALORISER GARANTIR

Réalisé le 10/10/2023

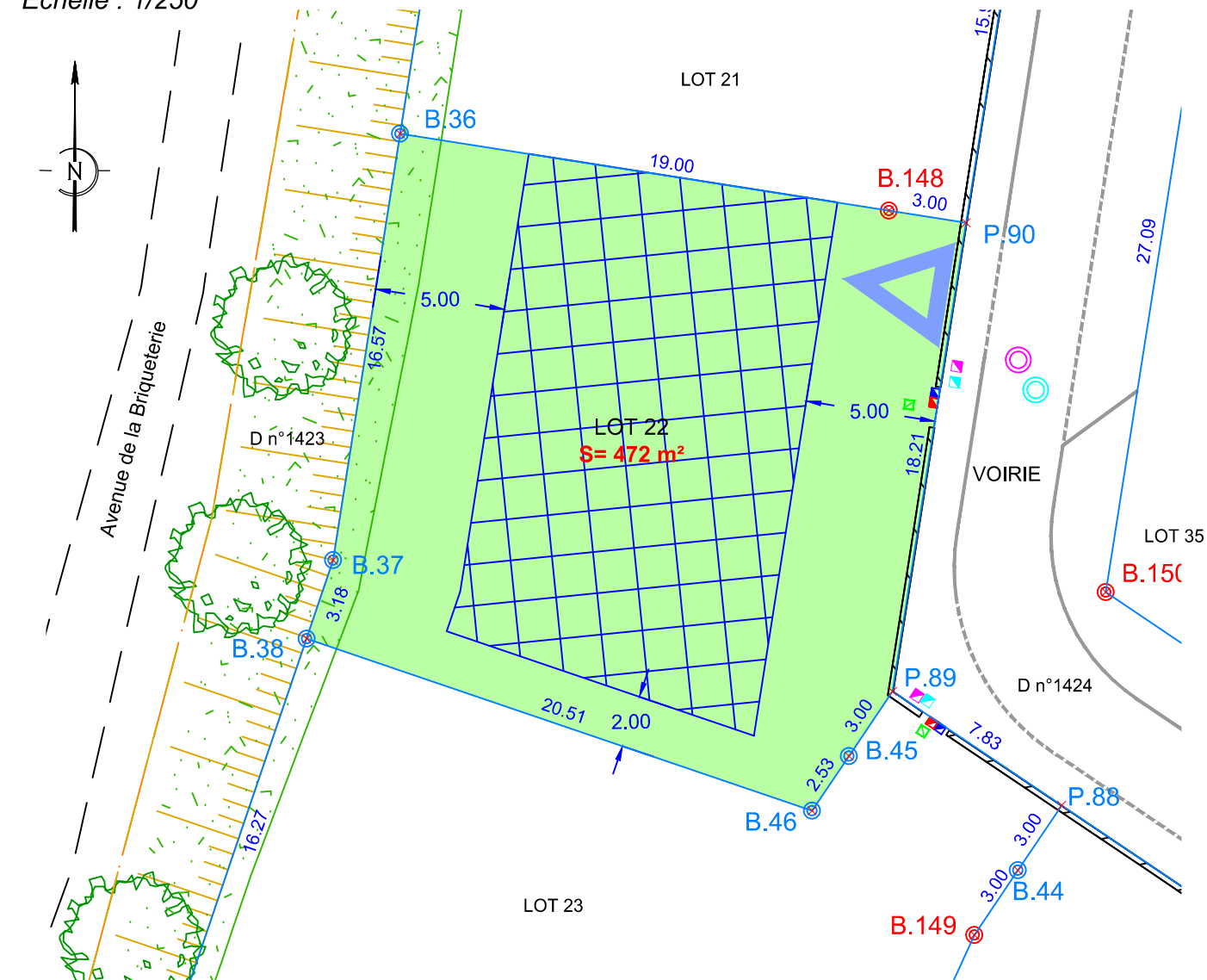
Ref : F21057 PDV 10 10 2023.dwg

Lotissement "Le Lauzis"

Commune de GRAGNAGUE (31380)

PLAN DE VENTE ET DE BORNAGE DU LOT N°22

Echelle : 1/250



NOTA : Le bornage périmétrique du lotissement a été réalisé le 31/03/2021 par le Géomètre-Expert soussigné (Ref : F21057)

NOTA : Le bornage des lots ont été réalisés le 01/09/2022 (bornes existantes) et le 02/10/2023 (bornes nouvelles) par le Géomètre-Expert soussigné (Ref : F21057)

Sommets rattachés au système géodésique R.G.F. 93, projection conique conforme 43 : classe de précision 2.

- Limite du lot
- Borne existante
- Borne nouvelle
- Parcellaire cadastral
- Bordure T2
- Bordure T2 basse
- Bordure P1
- Regard EU
- Regard EP
- Chambre L2T télécom
- Coffret télécom
- Coffret AEP
- Branchement EU
- Branchement EP
- Coffret ENEDIS
- REMBT
- Accès lot privatif
- Zone d'implantation du Bâti
- Alignement imposé
- Servitude de Passage

Coordonnées des sommets			
	X	Y	Désignation
B.36	1585117.00	2276257.37	Borne existante
B.37	1585114.43	2276241.00	Borne existante
B.38	1585113.41	2276237.99	Borne existante
B.46	1585132.82	2276231.39	Borne existante
B.45	1585134.24	2276233.48	Borne existante
P.89	1585135.91	2276235.97	Point non matérialisé
P.90	1585138.74	2276253.96	Point non matérialisé
B.148	1585135.77	2276254.43	Borne nouvelle



22 impasse René COUZINET
ZAC de la Grande Plaine
31500 TOULOUSE
Tél : 05.34.66.09.99

XMGE
Géomètres-Experts
BUREAU D'ETUDES

Marc GIRARDIN - Géomètre-Expert Foncier ESGT Associé

Siège Social : 51 rue Montablon - 32500 FLEURANCE

Tél : 05.62.06.22.31 - Fax : 05.62.06.27.06 - E-mail : m.girardin@xmge.com

Agence de TOULOUSE : 8 chemin de la Terrasse Bat H

31500 TOULOUSE Tél : 05.62.06.22.31

Site Internet : <https://www.xmge.com>

GEOMETRE-EXPERT
CONSEILLER VALORISER GARANTIR

Réalisé le 10/10/2023

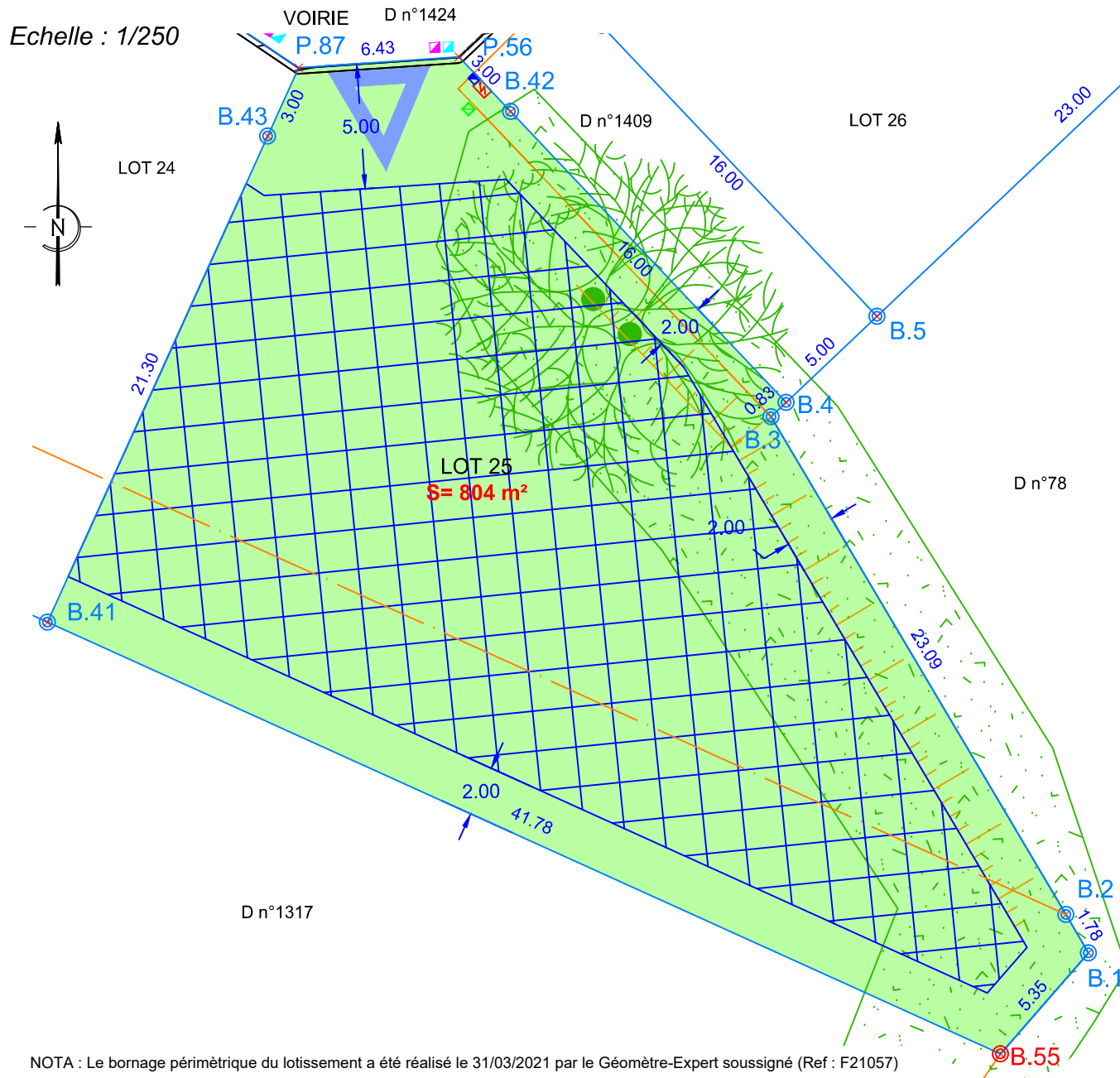
Ref : F21057 PDV 10 10 2023.dwg

Ref : F21057 PDV 10 10 2023.dwg

Lotissement "Le Lauzis"

Commune de GRAGNAGUE (31380)

PLAN DE VENTE ET DE BORNAGE DU LOT N°25



NOTA : Le bornage périmétrique du lotissement a été réalisé le 31/03/2021 par le Géomètre-Expert soussigné (Ref : F21057)

NOTA : Le bornage des lots ont été réalisés le 01/09/2022 (bornes existantes) et le 02/10/2023 (bornes nouvelles)
par le Géomètre-Expert soussigné (Ref : F21057)

Sommets rattachés au système géodésique R.G.F. 93,
projection conique conforme 43 : classe de précision 2.

- Limite du lot
- Borne existante
- Borne nouvelle
- Parcellaire cadastral
- Bordure T2
- Bordure T2 basse
- Bordure P1
- Regard EU
- Regard EP
- Chambre L2T télécom
- Coffret télécom
- Coffret AEP
- Branchement EU
- Branchement EP
- Coffret ENEDIS
- REMBT
- Accès lot privatif
- Alignement imposé
- Zone d'implantation du Bâti
- Servitude de Passage

Coordonnées des sommets			
	X	Y	Désignation
B.1	1585194.69	2276182.28	Borne existante
B.2	1585193.78	2276183.82	Borne existante
B.3	1585182.01	2276203.69	Borne existante
B.4	1585182.61	2276204.26	Borne existante
B.42	1585171.61	2276215.87	Borne existante
P.56	1585169.55	2276218.05	Point non matérialisé
P.87	1585163.13	2276217.62	Point non matérialisé
B.43	1585161.90	2276214.89	Borne existante
B.41	1585153.11	2276195.48	Borne existante
B.55	1585191.17	2276178.25	Borne nouvelle



22 impasse René COUZINET
ZAC de la Grande Plaine
31500 TOULOUSE
Tél : 05.34.66.09.99

XMGE
Géomètres-Experts
BUREAU D'ETUDES

Marc GIRARDIN - Géomètre-Expert Foncier ESGT Associé
Siège Social : 51 rue Montablon - 32500 FLEURANCE
Tél : 05.62.06.22.31 - Fax : 05.62.06.27.06 - E-mail : m.girardin@xmge.com
Agence de TOULOUSE : 8 chemin de la Terrasse Bat H
31500 TOULOUSE Tél : 05.62.06.22.31
Site Internet : <https://www.xmge.com>

GEOMETRE-EXPERT
CONSEILLER VALORISER GARANTIR

Réalisé le 10/10/2023

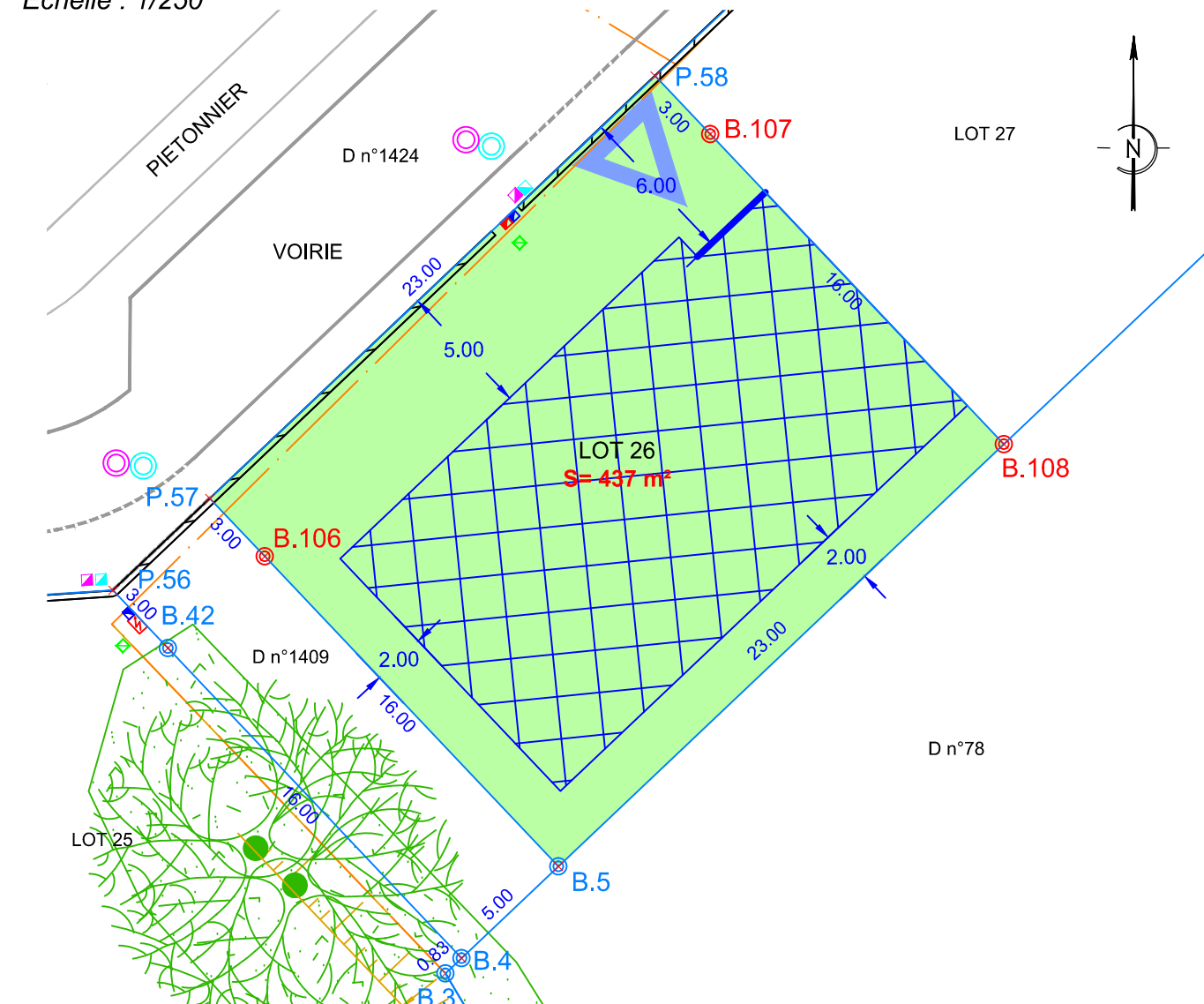
Ref : F21057 PDV 10 10 2023.dwg

Lotissement "Le Lauzis"

Commune de GRAGNAGUE (31380)

PLAN DE VENTE ET DE BORNAGE DU LOT N°26

Echelle : 1/250



NOTA : Le bornage périmétrique du lotissement a été réalisé le 31/03/2021 par le Géomètre-Expert soussigné (Ref : F21057)

NOTA : Le bornage des lots ont été réalisés le 01/09/2022 (bornes existantes) et le 02/10/2023 (bornes nouvelles) par le Géomètre-Expert soussigné (Ref : F21057)

- Limite du lot
- Borne existante
- Borne nouvelle
- Parcelle cadastrale
- Bordure T2
- Bordure T2 basse
- Bordure P1
- Regard EU
- Regard EP
- FT Chambre L2T télécom
- ☑ Coffret télécom
- ☑ Coffret AEP
- Branchement EU
- Branchement EP
- Coffret ENEDIS
- REMBT
- △ Accès lot privatif
- Zone d'implantation du Bâti
- Alignement imposé
- Servitude de Passage

Sommets rattachés au système géodésique R.G.F. 93, projection conique conforme 43 : classe de précision 2.

Coordonnées des sommets			Désignation
	X	Y	
B.5	1585186.24	2276207.70	Borne existante
B.106	1585175.24	2276219.31	Borne nouvelle
P.57	1585173.17	2276221.49	Point non matérialisé
P.58	1585189.87	2276237.31	Point non matérialisé
B.107	1585191.93	2276235.13	Borne nouvelle
B.108	1585202.94	2276223.52	Borne nouvelle



22 impasse René COUZINET
ZAC de la Grande Plaine
31500 TOULOUSE
Tél : 05.34.66.09.99

XMGE
Géomètres-Experts
BUREAU D'ETUDES

Marc GIRARDIN - Géomètre-Expert Foncier ESGT Associé

Siège Social : 51 rue Montablon - 32500 FLEURANCE

Tél : 05.62.06.22.31 - Fax : 05.62.06.27.06 - E-mail : m.girardin@xmge.com

Agence de TOULOUSE : 8 chemin de la Terrasse Bat H

31500 TOULOUSE Tél : 05.62.06.22.31

Site Internet : <https://www.xmge.com>

GEOMETRE-EXPERT
CONSEILLER VALORISER GARANTIR

Réalisé le 10/10/2023

Ref : F21057 PDV 10 10 2023.dwg

Lotissement "Le Lauzis"

Commune de GRAGNAGUE (31380)

PLAN DE VENTE ET DE BORNAGE DU LOT N°27

Echelle : 1/250



NOTA : Le bornage périmétrique du lotissement a été réalisé le 31/03/2021 par le Géomètre-Expert soussigné (Ref : F21057)

NOTA : Le bornage des lots ont été réalisés le 01/09/2022 (bornes existantes) et le 02/10/2023 (bornes nouvelles)
par le Géomètre-Expert soussigné (Ref : F21057)

- Limite du lot
- Borne existante
- Borne nouvelle
- Parcelle cadastrale
- Bordure T2
- Bordure T2 basse
- Bordure P1
- Regard EU
- Regard EP
- FT Chambre L2T télécom
- ☑ Coffret télécom
- ☑ Coffret AEP
- Branchement EU
- Branchement EP
- Coffret ENEDIS
- REMBT
- ▲ Accès lot privatif
- Zone d'implantation du Bâti
- Alignement imposé
- Servitude de Passage

Sommets rattachés au système géodésique R.G.F. 93,
projection conique conforme 43 : classe de précision 2.

Coordonnées des sommets			
	X	Y	Désignation
B.6	1585219.63	2276239.33	Borne existante
B.108	1585202.94	2276223.52	Borne nouvelle
B.107	1585191.93	2276235.13	Borne nouvelle
P.58	1585189.87	2276237.31	Point non matérialisé
P.59	1585206.57	2276253.13	Point non matérialisé
B.109	1585208.63	2276250.95	Borne nouvelle



22 impasse René COUZINET
ZAC de la Grande Plaine
31500 TOULOUSE
Tél : 05.34.66.09.99

XMGE
Géomètres-Experts
BUREAU D'ETUDES

Marc GIRARDIN - Géomètre-Expert Foncier ESGT Associé

Siège Social : 51 rue Montablon - 32500 FLEURANCE

Tél : 05.62.06.22.31 - Fax : 05.62.06.27.06 - E-mail : m.girardin@xmge.com

Agence de TOULOUSE : 8 chemin de la Terrasse Bat H

31500 TOULOUSE Tél : 05.62.06.22.31

Site Internet : <https://www.xmge.com>

GEOMETRE-EXPERT
CONSEILLER VALORISER GARANTIR

Réalisé le 10/10/2023

Ref : F21057 PDV 10 10 2023.dwg

Lotissement "Le Lauzis"

Commune de GRAGNAGUE (31380)

PLAN DE VENTE ET DE BORNAGE DU LOT N°28

Echelle : 1/250



NOTA : Le bornage périmétrique du lotissement a été réalisé le 31/03/2021 par le Géomètre-Expert soussigné (Ref : F21057)

NOTA : Le bornage des lots ont été réalisés le 01/09/2022 (bornes existantes) et le 02/10/2023 (bornes nouvelles) par le Géomètre-Expert soussigné (Ref : F21057)

- Limite du lot
- Borne existante
- Borne nouvelle
- Parcelle cadastrale
- Bordure T2
- Bordure T2 basse
- Bordure P1
- Regard EU
- Regard EP
- FT Chambre L2T télécom
- ☑ Coffret télécom
- ☑ Coffret AEP
- Branchement EU
- Branchement EP
- Coffret ENEDIS
- REMBT
- △ Accès lot privatif
- Zone d'implantation du Bâti
- Alignement imposé
- Servitude de Passage

Sommets rattachés au système géodésique R.G.F. 93, projection conique conforme 43 : classe de précision 2.

Coordonnées des sommets			
	X	Y	Désignation
B.7	1585235.60	2276254.47	Borne existante
B.6	1585219.63	2276239.33	Borne existante
B.109	1585208.63	2276250.95	Borne nouvelle
P.59	1585206.57	2276253.13	Point non matérialisé
P.60	1585222.54	2276268.26	Point non matérialisé
B.110	1585224.60	2276266.08	Borne nouvelle



22 impasse René COUZINET
ZAC de la Grande Plaine
31500 TOULOUSE
Tél : 05.34.66.09.99

XMGE
Géomètres-Experts
BUREAU D'ETUDES

Marc GIRARDIN - Géomètre-Expert Foncier ESGT Associé

Siège Social : 51 rue Montablon - 32500 FLEURANCE

Tél : 05.62.06.22.31 - Fax : 05.62.06.27.06 - E-mail : m.girardin@xmge.com

Agence de TOULOUSE : 8 chemin de la Terrasse Bat H

31500 TOULOUSE Tél : 05.62.06.22.31

Site Internet : <https://www.xmge.com>

GEOMETRE-EXPERT
CONSEILLER VALORISER GARANTIR

Réalisé le 10/10/2023

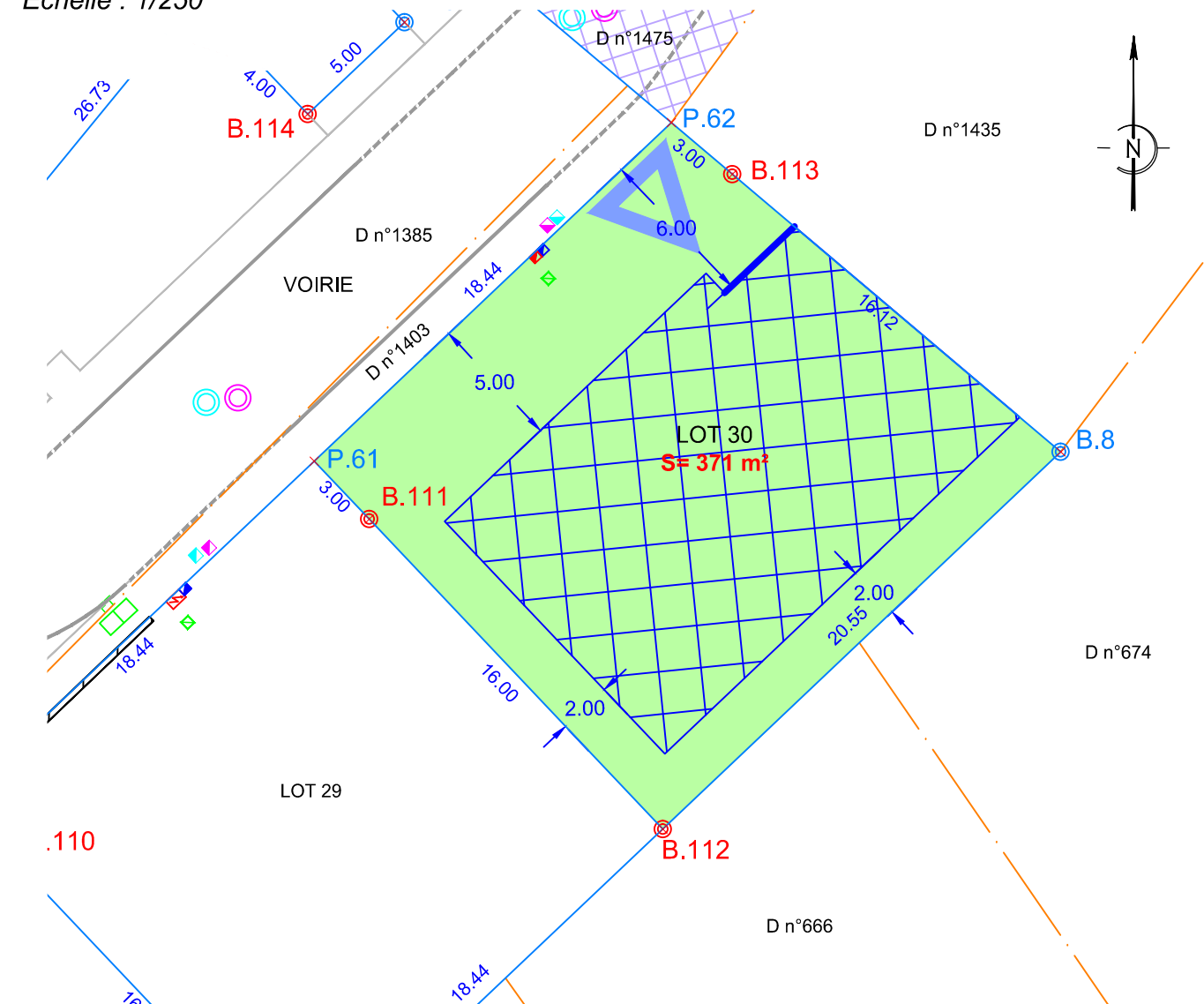
Ref : F21057 PDV 10 10 2023.dwg

Lotissement "Le Lauzis"

Commune de GRAGNAGUE (31380)

PLAN DE VENTE ET DE BORNAGE DU LOT N°30

Echelle : 1/250



NOTA : Le bornage périmétrique du lotissement a été réalisé le 31/03/2021 par le Géomètre-Expert soussigné (Ref : F21057)

NOTA : Le bornage des lots ont été réalisés le 01/09/2022 (bornes existantes) et le 02/10/2023 (bornes nouvelles)
par le Géomètre-Expert soussigné (Ref : F21057)

- Limite du lot
- Borne existante
- Borne nouvelle
- Parcelle cadastrale
- Bordure T2
- Bordure T2 basse
- Bordure P1
- Regard EU
- Regard EP
- FT Chambre L2T télécom
- ☑ Coffret télécom
- ☑ Coffret AEP
- Branchement EU
- Branchement EP
- Coffret ENEDIS
- REMBT
- △ Accès lot privatif
- Zone d'implantation du Bâti
- Alignement imposé
- Servitude de Passage

Sommets rattachés au système géodésique R.G.F. 93,
projection conique conforme 43 : classe de précision 2.

Coordonnées des sommets			
	X	Y	Désignation
B.8	1585263.91	2276281.29	Borne existante
B.112	1585248.99	2276267.15	Borne nouvelle
B.111	1585237.99	2276278.77	Borne nouvelle
P.61	1585235.93	2276280.94	Point non matérialisé
P.62	1585249.31	2276293.63	Point non matérialisé
B.113	1585251.60	2276291.69	Borne nouvelle



22 impasse René COUZINET
ZAC de la Grande Plaine
31500 TOULOUSE
Tél : 05.34.66.09.99

XMGE
Géomètres-Experts
BUREAU D'ETUDES

Marc GIRARDIN - Géomètre-Expert Foncier ESGT Associé

Siège Social : 51 rue Montablon - 32500 FLEURANCE

Tél : 05.62.06.22.31 - Fax : 05.62.06.27.06 - E-mail : m.girardin@xmge.com

Agence de TOULOUSE : 8 chemin de la Terrasse Bat H

31500 TOULOUSE Tél : 05.62.06.22.31

Site Internet : <https://www.xmge.com>

GEOMETRE-EXPERT
CONSEILLER VALORISER GARANTIR

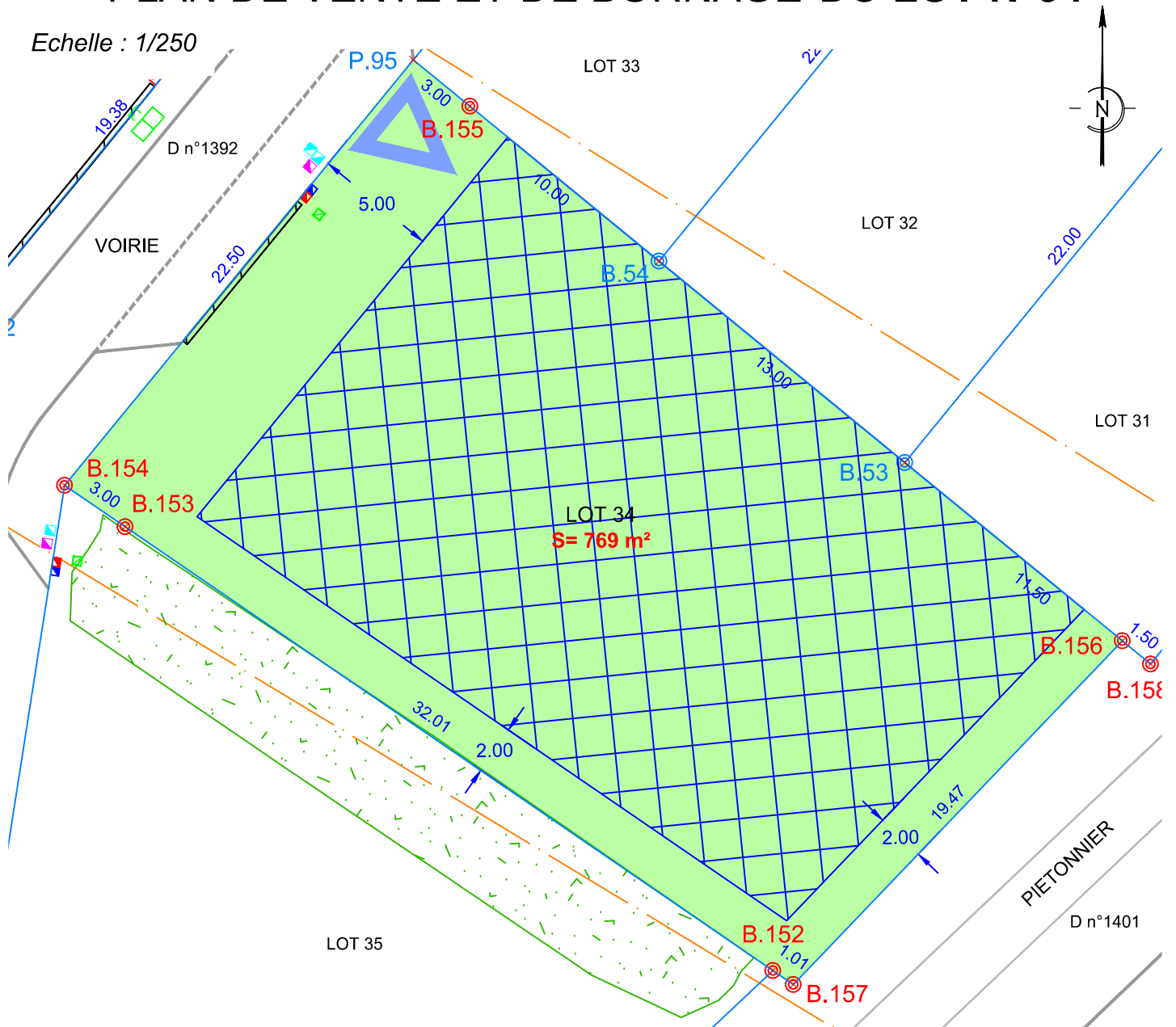
Réalisé le 10/10/2023

Ref : F21057 PDV 10 10 2023.dwg

Lotissement "Le Lauzis"

Commune de GRAGNAGUE (31380)

PLAN DE VENTE ET DE BORNAGE DU LOT N°34



NOTA : Le bornage périmétrique du lotissement a été réalisé le 31/03/2021 par le Géomètre-Expert soussigné (Ref : F21057)

NOTA : Le bornage des lots ont été réalisés le 01/09/2022 (bornes existantes) et le 02/10/2023 (bornes nouvelles)
par le Géomètre-Expert soussigné (Ref : F21057)

- Limite du lot
- ⊙ Borne existante
- ⊙ Borne nouvelle
- Parcelle cadastrale
- Bordure T2
- Bordure T2 basse
- Bordure P1
- ⊙ Regard EU
- ⊙ Regard EP
- ⊙ FT Chambre L2T télécom
- ☑ Coffret télécom
- ☑ Coffret AEP
- Branchement EU
- Branchement EP
- Coffret ENEDIS
- REMBT
- △ Accès lot privatif
- Alignement imposé

Sommets rattachés au système géodésique R.G.F. 93,
projection conique conforme 43 : classe de précision 2.

Coordonnées des sommets			
	X	Y	Désignation
B.152	1585177.27	2276246.69	Borne nouvelle
B.153	1585150.78	2276264.85	Borne nouvelle
B.154	1585148.30	2276266.55	Borne nouvelle
P.95	1585162.56	2276283.95	Point non matérialisé
B.155	1585164.88	2276282.05	Borne nouvelle
B.54	1585172.62	2276275.71	Borne existante
B.53	1585182.68	2276267.48	Borne existante
B.156	1585191.57	2276260.19	Borne nouvelle
B.157	1585178.11	2276246.12	Borne nouvelle



22 impasse René COUZINET
ZAC de la Grande Plaine
31500 TOULOUSE
Tél : 05.34.66.09.99

XMGE
Géomètres-Experts
BUREAU D'ETUDES

Marc GIRARDIN - Géomètre-Expert Foncier ESGT Associé

Siège Social : 51 rue Montablon - 32500 FLEURANCE

Tél : 05.62.06.22.31 - Fax : 05.62.06.27.06 - E-mail : m.girardin@xmge.com

Agence de TOULOUSE : 8 chemin de la Terrasse Bat H

31500 TOULOUSE Tél : 05.62.06.22.31

Site Internet : <https://www.xmge.com>

GEOMETRE-EXPERT
CONSEILLER VALORISER GARANTIR

Réalisé le 10/10/2023

Ref : F21057 PDV 10 10 2023.dwg