

## SERVIAN - Lotissement "LE COUSSAT" (34)

Tarifs au 1er mars 2024

Prêt à la construction 4ème trimestre 2024



**NOTAIRE :** Maître BOUIRAT à Servian (34)

**PREVOIR :** 540 € TTC de frais de Géomètre  
600 € TTC de frais d'Architecte coordinateur  
1 000 € de caution pour provision sur dégradations  
1 000 € de caution pour le respect des prescriptions architecturales  
421,79 € TTC de participation à la mise en place du compteur d'eau SUEZ

N° DU LOT	SURFACE (m²)	SURFACE DE PLANCHER (m²)	FACADE CONSTRUCTIBLE	PRIX €
02	578	160	15 m (4 faces) ou 18 m (3 faces)	155 000 €
03	567	160	17,5 m (4 faces) ou 20,5 m (3 faces)	153 000 €
04	475	150	15 m (4 faces) ou 18 m (3 faces)	135 000 €
05	546	160	15,5 m (4 faces)	148 000 €
06	352	130	12,5 m (4 faces) ou 15,5 m (3 faces)	109 000 €
09	447	140	9 m (4 faces) ou 12 m (3 faces)	128 000 €
10	406	140	9,5 m (4 faces) ou 12,5 m (3 faces)	119 000 €
11	422	140	11,5 m (4 faces) ou 14,5 m (3 faces)	123 000 €

POUR TOUTE INFORMATION COMPLEMENTAIRE NOUS CONSULTER AU 04 67 49 39 49

N° DU LOT	SURFACE (m²)	SURFACE DE PLANCHER (m²)	FACADE CONSTRUCTIBLE	PRIX €
12	386	140	9,5 m (4 faces) ou 12,5 m (3 faces)	115 000 €
15	326	130	8,5 m (4 faces) ou 11,5 m (3 faces)	103 000 €
19	331	130	8,5 m (4 faces) ou 11,5 m (3 faces)	104 000 €
20	489	150	15 m (4 faces) ou 18 m (3 faces)	139 000 €
24	299	120	9 m (4 faces) ou 12 m (3 faces)	96 000 €
25	341	130	12 m (4 faces) ou 15 m (3 faces)	106 000 €
29	397	140	14,5 m (3 faces)	118 000 €
30	452	140	12,5 m (4 faces) ou 15,5 m (3 faces)	129 500 €
31	510	150	14,5 m (4 faces) ou 17,5 m (3 faces)	144 000 €
36	195	105	8 m (3 faces)	71 000 €
37	155	105	8 m (2 faces)	61 000 €
38	174	105	9 m (2 faces)	65 000 €
39	153	105	8 m (2 faces)	61 000 €
40	192	105	8 m (3 faces)	71 000 €
41	193	105	8 m (3 faces)	71 000 €
42	154	105	8 m (2 faces)	61 000 €
43	153	105	8 m (2 faces)	61 000 €
44	153	105	8 m (2 faces)	61 000 €
45	153	105	8 m (2 faces)	61 000 €
46	213	110	10 m (3 faces)	75 000 €